

Tájékoztató

a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozó - 2016. június 4. napját megelőzően engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító - vízilétesítmények vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárásáról

Készült: Budapest, 2016. szeptember 30.

A 2016. június 4. napját megelőzően engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízilétesítmények vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárása.

A 2016. június 4. napját megelőzően engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízilétesítmények fennmaradási engedélyezési eljárás során a vízjogi fennmaradási engedélyre vonatkozó általános szabályok érvényesek azzal a lényeges különbséggel, hogy a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 29. § (7) bekezdése alapján:

“Mentesül a vízgazdálkodási bírság fizetése alól az a létesítő, aki a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLI. törvény hatálybalépését megelőzően vízjogi engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha annak **vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárását 2018. december 31-ig kérelmezi**, és az engedély megadásának feltételei fennállnak.”

A fenti jogszabályi módosítással a jogalkotó azt kívánja elérni, hogy a 2016. június 4. - 2018. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan a **kérelmezők** vízkivételt biztosító vízilétesítményük további üzemeltetéséhez szankció alkalmazása nélkül juthassanak fennmaradási engedélyhez. Az engedélyek hozzájárulnak ahhoz, hogy Magyarország területén a vízkivételt biztosító vízilétesítmények vonatkozásában a jogkövető magatartás erősödjön, továbbá a vízgazdálkodási célok és a vizek jó állapotának megőrzése megvalósuljon. Ennek megfelelően ismertté váljon a vízhasználatok pontos mennyisége illetve a hatósági felügyelet.

Milyen engedély szükséges?

Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító vízilétesítmény vízjogi létesítési engedély nélkül került megépítésre vagy attól eltérően került megvalósításra, vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérni.

Tekintettel arra, hogy Vgtv. 29. § (7) bekezdése nem tesz különbséget a vízkivételt biztosító vízilétesítmények között, így ezek utólagos engedélyezésének hatásköre megoszlik a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörrel rendelkező települési önkormányzatok jegyzői és a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező hatóságok, azaz a fővárosi és a kijelölt megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok között.

A települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges:

a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 24. §-a szerint:

a) olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:

aa) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen

lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvízvezeték igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízvezeték vagy parti szűrésű vezeték felhasználásával üzemel,

ab) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja, és

ac) nem gazdasági célú vízigény;

b) az ab) pontban szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízellátási létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez;

(3) Az (1) bekezdés a) pontjában megjelölt kút engedélyezésének feltétele:

a) a kitermelt víz használata során keletkező szennyvíznek a környezetet nem veszélyeztető módon való elhelyezése,

b) a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendelet szerinti követelmények maradéktalan teljesítése, valamint

c) a fűrt kút fennmaradásának engedélyezése esetén – az illetékes vízügyi hatóságnak szakértőként történő bevonásával – annak megállapítása, hogy a kút az (1) bekezdés a) pontjának hatálya alá tartozik, és az nem veszélyezteti a vezetékek védelméhez fűződő érdekeket.

A fenti eseteket kivéve, minden más esetben a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező hatóság, azaz a fővárosi és megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok fennmaradási engedélyre szüke az engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízellátási létesítményekre vonatkozóan, figyelemmel a Vgtv. 29. § (7) bekezdésére valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. Rendelet 15. § (1) bekezdése és 24. § (1) bekezdésére.

Ki a kérelmező?

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése szerint az engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízellátási létesítményre vonatkozó vízjogi fennmaradási engedélyt az építetőnek (tulajdonosnak) kell kérelmeznie.

Mit tartalmazzon a kérelem?

A települési önkormányzat jegyzőjéhez benyújtásra kerülő, vízjogi fennmaradási engedéllyel kapcsolatos kérelem elbírálása során a létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárásra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával kell eljárni azzal, hogy a kérelemhez

A. a felszín alatti vezetékekbe történő beavatkozás és a vízkút-fúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 3. melléklet szerinti adatlapot,

„Adatlap a helyi önkormányzat jegyzőjének [a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) korm. rendelet 24. §] engedélyéhez kötött kutak kivitelezéséről” (üzemeltetés/fennmaradás esetén)

1. A kút létesítési engedélyének száma:

2. A kút helye:

megye

IRSZ, település

utca, házszám

Hrsz.

X=

Y=

Z=

EOV koordináta

9. A kút távolsága:

utcafronttól: m lakóépülettől: m ásott kúttól: m szikkasztótól: m

hrsz-ú telektől: m hrsz-ú telektől: m hrsz-ú telektől: m

10. A kútból naponta maximum m³ vagy idényben -tól-ig maximum m³ vizet veszek ki..... célú vízigényem kielégítése céljából.

A kút üzemeltetése során szennyvíz keletkezik.

11. A kútfejet m ' m alapterületű, m mélységű, terepszinttől ... m-re kiálló kútakna veszi körül, a csőkiállítás az akna talpától m.

12. A víz kitermelése (centrifugál, bűvár, kézi) szivattyúval történik, szabadon folyik ki.

A víz ... m hosszú, mm átmérőjű (acél, műanyag) vezetéken jut el a házi, illetve a locsolást biztosító vízellátó berendezésig, amely került elhelyezésre.

13. A kút műszaki és hidraulikai adatai:

talpmélység: m csőperem szintje a terepszinthez képest: m

csővezés: anyaga (PVC, acél) átmérője (mm/mm) rakathossz (m-m)

szűrőzött szakasz: mélységköze (m-m) átmérője (mm/mm) kialakítása, típusa

nyitott szakasz mélységköze (m-m) átmérője (mm)

nyugalmi vízszint (csőperemtől): m üzemi vízszint (csőperemtől): m, liter/perc termelés mellett

maximális vízhozam: liter/perc állandó üzemben kitermelhető vízmennyiség: liter/perc

..... méteren kifolyó vízmennyiség: liter/perc

14. A kutat számú vízkútúrési jogosultsággal rendelkező kútúrő készítette év hónapban.

Kelt:

.....

kivitelező

tulajdonos

B. amennyiben rendelkezésre áll:

- fűrt kutak esetén a fűrési napi jelentést,
- a létesítmény műszaki átadás-átvételére vonatkozó jegyzőkönyvet,
- a vízhasználat gyakorlására vonatkozó adatokat (így például az igényelt, illetőleg engedélyezett víz minőségét) kell csatolni.

Vonatkozó jogszabály a B ponthoz: a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 6. §-ban foglaltak.

Mikor és ki mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól?

Amennyiben a 2018. december 31.-ig benyújtott vízjogi fennmaradási engedély kérelem alapján a vízjogi fennmaradási engedély megadásának feltételei egyébként fennállnak és az kiadható, úgy a Vgtv. 29. § (7) bekezdésében foglaltak értelmében a vízgazdálkodási bírság fizetése alól mentesülnek azok a létesítők, akik 2016. június 4. napját megelőzően vízjogi engedély nélkül létesítettek vízkivételt biztosító vízilétesítményt.

Fontos!

Az engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízilétesítmények vízjogi fennmaradási engedélyének kiadására irányuló eljárás során, amennyiben a benyújtott kérelemben, vagy annak mellékleteiben foglalt információk alapján nem megállapítható az engedélyezni kívánt vízkivételt biztosító vízilétesítmény létesítésének időpontja, tényállás tisztázás keretén belül a kérelmezőt erre vonatkozóan nyilatkozattételre kell felhívni.

Abban az esetben, ha a kérelmező úgy nyilatkozik, hogy vízkivételt biztosító vízilétesítménye 2016. június 4. napját megelőzően létesült, a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól mentesül, ellenkező esetben a fennmaradási engedély kiadásával egyidejűleg a bírság megfizetésére kell kötelezni.

Mikor nem adható meg a vízjogi fennmaradási engedély és ennek mi a következménye?

Amennyiben az engedély nélkül megvalósított vízkivételt biztosító vízilétesítmény vízgazdálkodási, környezet- vagy természetvédelmi szempontból káros (pl: a kút kialakítása nem megfelelő) és ez átalakítással sem szüntethető meg, a fennmaradási engedély kiadására irányuló kérelmet el kell utasítani és emellett az építetöt a létesítmény megszüntetésére (elbontására) kell kötelezni a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése alapján.

A fenti általános tájékoztatást a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság a jogszabályokban foglaltak célirányos idézésével adta meg, melyeket minden esetben az egyedi ügyre vonatkozóan szükséges figyelembe venni.

Fogalom meghatározások:

házi ivóvízigény: a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény és a törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti polgár bejelentett lakóhelyeként nyilvántartott, épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon a magánszemély részéről emberi fogyasztás céljából a személyes szükségletek kielégítéséhez szükséges, saját célú ivóvizműből biztosított, nem gazdasági célú vízigény.

Vonatkozó jogszabály: 72/1996. (V. 22.) Korm. Rendelet 24. § (10) bekezdés