

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. február 27-én 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városi Könyvtár Vadász utcai rendezvényterme
(Nagykáta, Dózsa György út 15/A.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Botka Sándor, Gyüre Pál,
Gyüréné Szabó Zsuzsanna,
Juhász Erzsébet, Kármán Katalin,
Kele Róbert, Molnár István,
Simon László, Szabó Ákos,
Velkeiné Tóth Ágnes Klára képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző,

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésen részt vett meghívott vendég (ek): Filipcsei Lászlóné a Kistérségi Gondozási Központ, Nagykáta intézményvezetője,
Belányi Mónika a Nagykáta Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője,
Blahúz-Kiss Csilla a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ intézményvezető-helyettese,
Szegedi Tamara a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője,
Balla Mihály a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Kun Szilárd a Városgazdálkodási Szervezet igazgatója,

Dorner Gábor: Tisztelettel és szeretettel köszönt mindenkit Nagykáta Város Önkormányzata 2024. február 27-ei testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 tagja közül 12 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Az előterjesztéseket a hozzájuk kapcsolódó mellékletekkel együtt mindenki megkapta. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Napirendi pontok: 1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester

- 2./ Nagykáta Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének megtárgyalása
Előadó: polgármester
- 3./ Pályázat benyújtása a TOP_PLUSZ-1.2.3-21 jelű pályázati felhívásra (Belterületi utak fejlesztése)
Előadó: polgármester
- 4./ Káta Hidro Kft. „v.a.” mérlegbeszámolójának elfogadása
előadó: polgármester
- 5./ Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
Előadó: polgármester
- 6./ Baptista Tevékeny Szeretet Misszió kérelme ellátási szerződések megkötésére nappali ellátás szenvedélybetegek, pszichiátriai betegek ellátására
Előadó: polgármester
- 7./Egyebek
- 7/1. 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok létszámának engedélyezése és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
Előadó: polgármester
- 7/2. Intézményvezetők illetmény módosítása
Előadó: polgármester
- 7/3. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme
Előadó: polgármester
- 7/4. Pályázati kiírás a Nagykáta, Czakó András u. 6. szám alatti ingatlan értékesítésére
Előadó: polgármester
- 7/5. A Nagykáta, 2646/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak felajánlása
Előadó: polgármester
- 7/6. Véleménykérés a Dózsa György út nevének megváltoztatása ügyében
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A tájékoztatót mindenki megkapta. Várja a kérdéseket, észrevételeket a tájékoztatóhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2./ Napirendi pont

Nagykátai Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének megtárgyalása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Valamennyi költségvetési szervre vonatkozóan a Nagykátai Polgármesteri Hivatal készítette el a költségvetést. Az intézmények vezetőivel, több alkalommal egyeztettek a végleges tervezet összeállítását megelőzően. A rendelet-tervezet mellékleteként megküldött költségvetési táblákba az intézmények benyújtott költségvetési igényei beépítésre kerültek, a költségvetési tárgyalás során megbeszélte módosítással került összeállításra a tervezet. A képviselő-testület korábbi döntései és az intézmények benyújtott költségvetési igénye alapján a város költségvetésének egyensúlya biztosítható.

Gyüre Károlyné, Kele Róbert és Szabó Ákos képviselők javaslatot nyújtottak be a 2024. évi költségvetés tervezetéhez. *(A javaslat a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)* A javaslatban önjáró gréder, földgázu munkagép megvásárlására 20 millió forintot javasoltak elkülöníteni és 1 fő munkagépkészítői vizsgával rendelkező alkalmazott felvételét a Városgazdálkodási Szervezet túlteljesítése miatt. A bérköltséggel a Városgazdálkodási Szervezet éves költségvetésének megemelését javasolják. Kun Szilárd, a Városgazdálkodási Szervezet vezetője nem javasolja gréder megvásárlását, hanem gréderezésre vonatkozóan eseti megbízás adását javasolja, mely fedezetére 2 millió forint betervezésre került a költségvetésbe a Városgazdálkodási Szervezetnél. A Városgazdálkodási Szervezetnél a vezető kérésére egy használt önjáró tehergépjármű megvásárlására nettó 16 millió forint került tervezésre, melyet sokkal jobban ki tudnak használni napi feladatvégzésük során, kiváltva az igen rossz állapotban lévő IFA tehergépjárműveket. Jelenleg a Városgazdálkodási Szervezet éves költségvetési előirányzata 5 fő teljes munkaidős és 1 fő részmunkaidős üres álláshelyet tartalmaz, ezért további létszámbővítés jelenleg nem indokolt. A javaslatban szerepelt a mezőőrség felállítása 2 fővel. Az önkormányzati mezői őrszolgálat megalakítási, fenntartási és működési költségeit a földhasználó, ha ez ismeretlen, a tulajdonos által kifizetett mezőőri járulékból és a központi költségvetés által biztosított hozzájárulásból kell fedezni. A mezőőrök feladata a mezőgazdasági vagyon védelme. Ezen belül a termőföldek, a termények, termékek, felszerelések, haszonállatok, mezőgazdasági építmények, földmérési jelek, műtárgyak védelme. Nagykatá körüli termőföldek nagyságát figyelembe véve 2 fővel a mezőőrség nem működőképes. Nem javasolja a mezőőrség felállítását, mivel a problémaként jelentkező falopások és az illegális hulladéklerakatok felszámolása nem a mezőőrség feladata. A mezőőrség működéséhez szükséges az érintett gazdák anyagi hozzájárulása és nem kívánnak ilyen plusz terhet róni rájuk. Kamerarendszer felállítása a városból kivezető utakra, erre vonatkozó pályázat benyújtása és 5 millió forint elkülönítése. Jelenleg nincs kamerarendszer kiépítésére pályázati kiírás. Amint lesz erre irányuló pályázat, melyben részt vehetnek, élni fognak a lehetőséggel. Költségvetésükben 8 millió forint került tervezésre térfigyelő kamerarendszerre, melynek részeként ezt a javaslatot is megvizsgálják. Képviselői keret körzetenként 3 millió forintos összegben. A hatályos jogszabályok nem teszik lehetővé azt, hogy képviselő döntsön a keret felhasználásáról. A költségvetési lehetőségeik függvényében igyekeznek minden felmerült és a képviselő-testület számára jelzett probléma megoldására, arra forrás biztosítására. Vízvezetés megtervezése a Nyár-Tavas-Alkotmány utcákban és a Kis közben. A TOP_Plus pályázat keretében az utépítés mellett a vízvezetés is megtervezésre és megvalósításra fog kerülni. Mint előterjesztő, a Pénzügyi Bizottság ülésén tett egy javaslatot, melyet a Bizottság elfogadott: Az előző évek gazdaságos, takarékos gazdálkodása, a megnövekedett iparüzési adóbevétel és kamatbevétel alapján az

előzetesen kalkulált maradványuk lehetővé teszi, hogy a TOP_Pluszt Belterületi útfejlesztések pályázatán elérhető összegen felül, saját forrást is elkülönítsenek útépitésre, felújításra, útpadkák karbantartására. Erre a célra 250 millió forint betervezését javasolta a költségvetésükbe. Az állami bevételeken felül 857.578.786.- Ft saját erőt kell biztosítani az intézmények működéséhez a városnak. A költségvetési rendeletben a működési célú általános tartalék összege: 66.822.000 forint, mely szükség esetén felhasználható. Az előző év maradványából jelenleg kalkulált összeg 2.355.277.537 forint, melynek nagy része feladattal terhelt felhalmozási tartalék az előző években benyújtott és nyertes pályázatok előlegének összege. Az önkormányzat és intézményei előző évi maradványának pontos összege a 2023. évi zárszámadási rendeletben kerül elfogadásra. Az önkormányzatnál került tervezésre a jelenleg az önkormányzat által helyettesítés útján működtetett 2 fogorvosi praxis egész éves tervezett költsége személyi előirányzat 36.160.000 forint és működési költsége 7.097.200 forint előirányzattal, illetve a gyermekorvosi praxis működtetése. A sportcélú pályázati támogatás összege megemelésre került 4 millió forinttal 11 millió forintra. Az Izraelita temetőben lévő obeliszk felújítása nem kivitelezhető, ezért a még élő hozzátartozók egy új emlékművet szeretnének támogatásból építeni, melyhez 1.500.000 forintos előirányzat került tervezésre támogatásként egy Alapítvány számára. Valamennyi önkormányzati fenntartású intézmény esetében biztosításra került a 2024. évre vonatkozóan 15%-os béremeléshez szükséges személyi előirányzat járulékokkal növelt összege, melynek elosztása az adott intézményvezető döntési jogköre. Az intézmények bérköltsége a megemelt 15%-os előirányzatot már tartalmazza. Minden önkormányzati intézmény esetében a cafeteria éves keretösszege megemelésre került bruttó 50.000 forinttal, 150.000 forintra. Az intézmények által benyújtott költségvetési igények minimális módosítással biztosításra kerültek. Az idei évben is maximálisan törekedni kell a takarékos gazdálkodásra, a bevételek maximális beszedésére és a kiadások racionalizálására, hogy maradvány képződhessen a következő évek feladataira. A Pénzügyi Bizottság írásbeli véleménye a költségvetésről az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. 2024. február 14-én este, a Pénzügyi Bizottság ülése után Gyűréné Szabó Zsuzsanna, Kele Róbert és Szabó Ákos képviselők részéről módosító indítvány érkezett Nagykáta Város Önkormányzatának 2024-es költségvetéséhez. *(A módosító indítvány a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)* Idézi:

„Az előző évi költségvetés maradványából:

200 millió forintot útépités és útfelújítás, továbbá útszegély építés és karbantartásra, valamint vízelvezető árkok karbantartására.

40 millió forintot járda építésre.

10 millió forintot vontatott gréderre.

Tisztelettel:

Gyűréné Szabó Zsuzsanna

Kele Róbert

Szabó Ákos”

Tehát az általa útépitésre javasolt és a költségvetésbe betervezett 250 millió Ft-on felül további 250 millió Ft-ot javasolnak az előbb részletezett feladatokra. A maga részéről nem fogja támogatni ezt a módosító indítványt, ugyanis ez a további 250 millió Ft veszélyeztetheti az önkormányzat működését, kötelező feladataik ellátását. Kele Róbert képviselő úr próbálta tegnap a bizottsági üléseken tisztázni, hogy igazából a szándékuk az volt, hogy az általa beépítésre került 250 millió Ft-ot szerették volna megosztani a beadványukban, azonban a módosító indítvány nem erről szólt. Ettől függetlenül a megosztást sem javasolja, hiszen a földutak szilárd burkolattal történő ellátása kiemelt feladatuk. A képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit – évente – legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani. Ennek részletes bemutatását a határozati javaslat tartalmazza. A Pénzügyi Bizottság és az összevont bizottságok részletesen tárgyalták a

napirendi pontot a módosító indítvánnyal együtt. Mielőtt a Pénzügyi Bizottság elnökének átadja a szót, szeretné megköszönni jegyző asszonynak, a Pénzügyi Iroda munkatársainak és az intézményvezetőknek is a költségvetés elkészítése érdekében végzett munkájukat! Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a Pénzügyi Bizottság véleményét a 2024-es költségvetésre és a módosító indítványára vonatkozólag, illetve a többi bizottság összevont ülésen tárgyalta a napirendi pontot, így az ő javaslatuk ismertetésére is kéri Simon László képviselő urat.

Simon László: Tisztelt polgármester úr, tisztelt testület, tisztelt jelenlévők. A Pénzügyi Bizottság február 14-én önálló ülésen tárgyalta az előterjesztett költségvetést, melyet egyhangúlag elfogadásra javasol a képviselő-testület irányába. A bizottsági ülés után mintegy háromnegyed órával érkezett módosító indítványt is véleményezték a tegnapi napon tartott négy bizottság általi együttes ülésen. A polgármester úr által elmondottak szerint nem javasolják a további 250 millió Ft beemelését a költségvetésbe. Ezt nem támogatta egyik bizottság sem. Az előterjesztett költségvetést a Pénzügyi Bizottságon kívül a másik három bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Gyüréné Szabó Zsuzsanna: A javaslataikkal kapcsolatban szeretné jelezni, hogy örülnek neki, hogy végre önerőből történik utépítés Nagykátán, viszont több javaslatukat a bizottság nem támogatta, így ezért tudnak csak tartózkodással szavazni a költségvetésről.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki támogatja Gyüre Károlyné, Kele Róbert és Szabó Ákos módosító indítványát kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 9 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

33/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja Gyüréné Szabó Zsuzsanna, Kele Róbert és Szabó Ákos képviselők Nagykáta Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendelethez tett módosító indítványát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki Nagykáta Város Önkormányzata saját bevételei összegének, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

34/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint fogadja el:

Nagykátai Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

adatok Forintban!

MEGNEVEZÉS	Sorszám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2024	2025	2026	2027	
1	2	4	5	6		7
Helyi adók	01		450 000 000	460 000 000	480 000 000	1 390 000 000
Osztalék, koncessziós díjak	02	-	-	-		-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	-	3 200 000	3 324 800	1 454 600	7 979 400
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	-	-	-	-	-
Részvények, részesedések értékesítése	05	-	-	-	-	-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06	-	-	-	-	-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07	-	-	-	-	-
Saját bevételek (01+... +07)	08	-	453 200 000	463 324 800	481 454 600	1 397 979 400
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	-	226 600 000	231 662 400	240 727 300	698 989 700
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10		-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	-	-	-	-	-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12	-	-	-	-	-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	-	-	-	-	-
Adott váltó	14	-	-	-	-	-
Pénzügyi lízing	15	-	-	-	-	-
Halasztott fizetés	16	-	-	-	-	-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	-	-	-	-	-

Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18	-	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	-	-	-	-	-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20	-	-	-	-	-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	-	-	-	-	-
Adott váltó	22	-	-	-	-	-
Pénzügyi lízing	23	-	-	-	-	-
Halasztott fizetés	24	-	-	-	-	-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	-	-	-	-	-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	-	-	-	-	-
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	-	226 600 000	231 662 400	240 727 300	698 989 700

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete megalkossa a 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletét kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

2/2024. (II.28.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete megalkotta a 2/2024.(II.28.) önkormányzati rendeletét Nagykáta Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dorner Gábor: Egy rövid összegzést engedjenek meg. Önök, akkor gyakorlatilag nem értenek egyet a 2024. éves költségvetéssel, benne a 250 millió forintos útfelújítással, a dolgozók béremelésével stb... Csalódott, de tudomásul vette.

Gyüréné Szabó Zsuzsanna: Egyetértenek ezekkel természetesen, azért tartózkodtak és azért nem nemmel szavaztak.

Dorner Gábor: Tehát tartózkodtak, nem fogadták el a költségvetést.

Gyüréné Szabó Zsuzsanna: Tartózkodtak és részletekbe nem értenek egyet a költségvetéssel.

3./ Napirendi pont

Pályázat benyújtása a TOP_PLUSZ-1.2.3-21 jelű pályázati felhívásra (Belterületi utak fejlesztése) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Az előterjesztésben részletezettekén túl szeretné kiemelni a következőket: A Pest Vármegyei Területspecifikus melléklet (továbbiakban: TSM) alapján: Egy támogatást igénylő egy kérelmet nyújthat be és annak keretében legfeljebb 5 különböző belterületi út építésére, korszerűsítésére, felújítására kérhető támogatás. Ez önkormányzatuk számára nagyon kedvezőtlen előírás, mivel ennél jóval több utcára vonatkozóan kívánnak pályázatot benyújtani. Az Irányító Hatóság felé jelzéssel éltek és kezdeményezték a TSM ezen előírásának módosítását. Amennyiben a jelzésüket elfogadják, akkor két lehetőség várható. Az egyik szerint eltörlik a korlátot az utak számára vonatkozóan, a másik szerint egy újabb körre megnyitják a pályázatot és akkor tudják benyújtani a fennmaradó támogatási összegre pályázatukat. Tekintettel arra, hogy a jelenleg érvényes benyújtási határidő 2024. március 4. éjféli, ezért javasolja, hogy 2 döntést hozzon a képviselő-testület. Az egyik alapján a jelenlegi kiírásnak megfelelően 5 utcára nyújtásának be a támogatási kérelmet, a másik szerint, amennyiben módosul a pályázati kiírás, akkor a támogatási keretösszeg maximumát figyelembe véve a lehető legtöbb utcára vonatkozóan. Javaslat a következő: Amennyiben a Pest Vármegyei Területspecifikus mellékletben meghatározott legfeljebb 5 különböző belterületi út építésére, korszerűsítésére, felújítására kérhető támogatás azt az alábbi belterületi utak építésére, korszerűsítésére, felújítására igénylik:

- Rákóczi körút (Rákóczi köz-Perczel Mór út közötti szakasza),
- Vásár tér (Nefelejcs utca –Széchenyi utca közötti szakasz) felújítása és további 3 m-rel történő kiszélesítése,
- Kiss Ernő utca (Jászberényi út –Mária utca közötti szakasz) felújítása,
- Mária utca (Kiss Ernő utca – Erzsébet utca közötti szakasz) felújítása,
- Bartók Béla út felújítása

Amennyiben a pályázati kérelem a Pest Vármegyei Területspecifikus mellékletben meghatározott kiemelt járásközpontok számára elkülönített indikatív keretösszeg maximumára nyújtható be, azt az alábbi belterületi utak építésére, korszerűsítésére, felújítására javasolja igényelni az előzőekben felsorolt utcákon felül:

- Kázmér utca (Kis köz-Körte utca között) felújítása,
- Arany János utca (Pázsit köz-Kerektói ág hídja között) felújítása,
- Görgyei utca (Ügyelet előtti körülbelül 36 m-es szakasz) felújítása, (nagyon rossz állapotban van)
- József Attila utca (József Attila utca 39. hsz.-Wesselényi utca közötti szakasz) felújítása,
- Deák Ferenc utca (József Attila utca- Ady Endre utca közötti szakasz) felújítása,
- Ond utca (Egreskátai utca-Előd utca közötti szakasz) felújítása,
- Egreskátai utca (Ond utca-Ady Endre út közötti szakasz) felújítása,
- Csonka köz (Egreskátai utca-Új utca közötti szakasz) felújítása,
- Szabadság tér (Kossuth Lajos út-Bajcsy-Zsilinszky utca közötti szakasz) felújítása a Rendőrség előtt,
- Vásártér utca (Pásztor utca-Rákóczi körút közötti szakasz) felújítása,
- Víztorony utca (Egreskátai utca-Új utca közötti szakasz) felújítása,
- Zrínyi utca (Bajcsy-Zsilinszky utcától a Szondy utca irányába körülbelül 75 méteres szakasz) felújítása, (A Művelődési Központ hátsó bejáratánál van egy burkolatváltás, addig rossz állapotú az út.)
- Csalogány utca elejének a felújítása,
- Vágóhíd utca (István király út-Vadász utca közötti szakasz) felújítása,
- Rózsavölgyi Márk utca (a gumis műhelytől a 28-as házszámig) felújítása,

- Munkácsy utca felújítása,
- Lovas utca (István király út - József Attila utca közötti szakasz) felújítása,
- Lenkei utca felújítása,
- Szabolcs utca felújítása,
- Tavaszi utca (Lehel utca- Alkotmány utca közötti szakasz) felújítása,
- Lehel utca felújítása,
- Rezeda utca felújítása,
- Új utca felújítása.

A következő utcák építése fér még bele a pályázatba:

- Vasút utca (Jászberényi út-Szabolcs utca közötti szakasz) építése
- József Attila utca (Kéményseprő utca –Munkácsy utca közötti szakasz) építése,
- Regőcsey József utca építése,
- Töhötöm utca építése,
- Kisfaludy utca (Gólya utca-Kisfaludy utca közötti 34 méteres szakasz) építése,
- Alkotmány utca (Tavaszi utca - József Attila utca közötti szakasz) építése,
- Tavaszi utca (Alkotmány utca –Harang utca közötti szakasz) építése.

A legrosszabb állapotú utcáik szerepelnek a javaslatban. Ez 34 db utca, összesen 9 kilométer. A tervezői költségbecslés szerint ezen utcák férnek bele a pályázható keretösszegbe. Ezek az utcák felül önerőből, a költségvetésben utépítésre elkülönített 250 millió Ft-ból reményei szerint a többi földes utcát is rendezni tudják, így a Kis köz, Hársfa utca, Fenyőfa utca, Körte utca, Szilva utca, Pázsit köz, Hajnal köz, Virág köz, Alkotás utca, Fűzfő utca, Akácfa utca, Alkotmány utca, Nyár utca és Nyár köz, de erről a következő ülésen tudnak dönteni. A támogatási kérelem benyújtására kizárólag konzorciumi formában van lehetőség, ezért Nagykáta Város Önkormányzata, mint Gesztor a Nagykáta Városfejlesztő Kft-vel közösen nyújtja be a pályázatot. A konzorcium vezetője Nagykáta Város Önkormányzata lesz. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a határozati javaslatokat.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az utcák tekintetében a felsoroltakkal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

35/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Belterületi utak fejlesztése című, TOP_Plus-1.2.3-21 jelű pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelmében az alábbi utcák szilárd útburkolattal történő ellátására igényel támogatást:

Amennyiben a Pest Vármegyei Terület-specifikus mellékletben meghatározott legfeljebb 5 különböző belterületi út építésére, korszerűsítésére, felújítására kérhető támogatás azt az alábbi belterületi utak építésére, korszerűsítésére, felújítására igényli:

- Rákóczi körút (Rákóczi köz-Perczel Mór út között; HRSZ: 798, 745, 1127/1) felújítása,
- Vásár tér (Nefelejcs utca-Széchenyi utca között; HRSZ: 1008) felújítása, további 3 méterrel történő kiszélesítése,
- Kiss Ernő utca (Jászberényi út –Mária utca között; HRSZ: 1359, 3944) felújítása,
- Mária utca (Kiss Ernő utca – Erzsébet utca között; HRSZ: 3913) felújítása,

- Bartók Béla utca (teljes szakasz; HRSZ: 3154)
- Amennyiben a pályázati kérelem a Pest Vármegyei Területspecifikus mellékletben meghatározott kiemelt járásközpontok számára elkülönített indikatív keretösszeg maximumára nyújtható be, azt az alábbi belterületi utak építésére, korszerűsítésére, felújítására igényelje:
- Kázmér utca (Kis köz - Körte utca között; HRSZ:3619) felújítása,
 - Arany János utca (Kerektói ág hídja - Pázsit köz között; HRSZ:1539) felújítása,
 - Görgey utca (Orvosi ügyelet előtt; HRSZ: 609) felújítása,
 - József Attila utca (2997/12 hrsz – Wesselényi utca között; Kéményseprő utca – Munkácsy M. utca között; HRSZ:2736, 2963, 3115) felújítása,
 - Deák Ferenc utca (József Attila utca –Ady Endre út között; HRSZ: 3026, 3166, 3189) felújítása, építése,
 - Ond utca (Egreskátai utca –Előd utca között; HRSZ: 3302) felújítása,
 - Egreskátai utca (Ady Endre út- Ond utca között; HRSZ: 3492) felújítása,
 - Csonka köz (Egreskátai utca –Új utca között; HRSZ: 8) felújítása,
 - Szabadság tér (Kossuth Lajos út –Bajcsy-Zsilinszky út között; HRSZ:2151/1) felújítása,
 - Vásártér utca (Pásztor utca –Rákóczi körút között; HRSZ:1129) felújítása,
 - Víztorony utca (Egreskátai utca –Új utca között; HRSZ: 41) felújítása,
 - Zrínyi utca (Bajcsy-Zsilinszky utcától a Szondy utca irányába 75 méteres szakasz; HRSZ: 1815) felújítása,
 - Csalogány utca (Kormányablak előtti szakasz; HRSZ:2325) felújítása,
 - Vágóhíd utca (István király út –Vadász utca között; HRSZ: 2456) felújítása,
 - Rózsavölgyi Márk utca (Kossuth Lajos út – Rózsavölgyi M. u. 28. között; HRSZ: 164, 190/2) felújítása,
 - Munkácsy Mihály utca (József Attila utca - Ady Endre utca között; HRSZ:2777);
 - Lovas utca (István király út - József Attila utca között; HRSZ 2697, 2699, 2779) felújítása,
 - Lenkei utca (teljes szakasz; HRSZ: 627, 1913/2) felújítása,
 - Szabolcs utca (teljes szakasz; HRSZ 1552) felújítása
 - Tavasz utca (Lehel utca – Alkotmány utca között; Alkotmány utca - Harang utca között; HRSZ:2902, 2907/4, 2623/1, 2622/2) felújítása, építése,
 - Lehel utca (teljes szakasz; HRSZ:2665) felújítása,
 - Rezeda utca (teljes szakasz; HRSZ: 3179, 3180, 3181/1) felújítása,
 - Új utca (Víztorony utca- Csonka köz között; HRSZ:76/1) felújítása,
 - Vasút utca (Jászberényi út –Szabolcs utca között; HRSZ:1217) építése,
 - Regőczey József utca (teljes szakasz; HRSZ:2830) építése,
 - Tőhötöm utca (teljes szakasz; HRSZ: 3218) építése,
 - Kisfaludy utca (Gólya utca –Kisfaludy utca között; HRSZ: 2054) építése,
 - Alkotmány utca (Tavasz utca - József Attila utca között; HRSZ:2907/1, 2930, 2945) építése.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki a pályázat konzorciumban történő benyújtásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

36/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be konzorciumban a Nagykátai Városfejlesztő Kft.-vel a Belterületi utak fejlesztése című, TOP Plusz-1.2.3-21 jelű pályázatra „Belterületi közutak fejlesztése Nagykátán” címmel. A konzorcium vezetője Nagykátai Város Önkormányzata.

Igényelt támogatás: 839.950.000.- Forint, önerő: 0 forint.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére és a benyújtáshoz szükséges dokumentumok és a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./Napirendi pont

Káta Hidro Kft. „v.a.” mérlegbeszámolójának elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Elkészült a Társaságnak a végelszámolás alatti 2023. 11. 06. és 2024. 02. 22. közötti tevékenységet lezáró beszámolója, benne a mérleggel és eredménykimutatással. A veszteség összege -17.000.-Forint. A Káta Hidro Kft. „v.a.” bankszámlájáról és házipénztárából várhatóan 821.652.-Forint kerül átutalásra és befizetésre a tulajdonos Nagykátai Város Önkormányzata felé. A számviteli beszámolót és a taggyűlési jegyzőkönyvet és a vagyonfelosztási javaslatot a Felügyelő Bizottság tárgyalta, a döntésükről a jegyzőkönyv az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják mind a 9 határozati javaslatot.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Balla Mihály: Egy pár szót szeretne szólni a Káta Hidro Kft.-ről. Nagyon nagy utat járt be a Káta Hidro Kft.-vel. 2014-ben nevezték ki a Káta Hidro Kft. ügyvezetőjének és rögtön kinevezése után hátralék behajtással kezdett el foglalkozni, melyekből sikerült is valamennyi összeget behajtani. Nem is ez a lényeg, hanem az, hogy nagyon sok mindenen keresztül ment a Káta Hidro Kft. 2014 óta. Sok küzdelem volt benne. Nagyon megköszöni azoknak a támogatását, akik a munkáját támogatták ezalatt a 10 év alatt. Esetleg pozitív észrevételekkel, de negatívval is hozzájárultak ahhoz, hogy a Káta Hidro Kft. eljusson oda, hogy végülis megszüntetésre kerüljön. Ennyit szeretett volna mondani.

Dorner Gábor: Nagyon köszönik ügyvezető úr munkáját, illetve azt, hogy az egész végelszámolás alatt térítésmentesen vállalta a végelszámolói feladatok ellátását. Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Káta Hidro Kft. „v.a.” 2023. 11. 06. és 2024. 02. 22. közötti tevékenységet lezáró mérlegbeszámolóját az előterjesztésnek megfelelően - 17 eFt mérleg szerinti negatív eredménnyel (veszteséggel) elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete, mint a Kátai Hidro Kft. „v.a.” tulajdonosi testülete a Kátai Hidro Kft. „v.a.” 2023.11.06. és 2024.02.22. közötti tevékenységet lezáró mérlegbeszámolóját az előterjesztésnek megfelelően a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében rögzített jogkörénél fogva - 17 e Ft mérleg szerinti negatív eredménnyel (veszteséggel) elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kátai Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a -17 e Forint mérleg szerinti eredménnyel (veszteség) az eredménytartalék összege módosításra kerüljön, valamint azzal, hogy a megmaradó pénz átadásra kerüljön Nagykatái Város Önkormányzata részére kézfelelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

38/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete, mint a Kátai Hidro Kft. „v.a.” tulajdonosi testülete a Kátai Hidro Kft. „v.a.” 2023.11.06. és 2024.02.22. közötti tevékenységet lezáró mérlegbeszámolójában kimutatott -17 e Forint mérleg szerinti eredménnyel (veszteség) az eredménytartalék összegét módosítja. A megmaradó pénz átadásra kerül Nagykatái Város Önkormányzata részére mindösszesen 821 e Forint értékben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kátai Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki a társaság taggyűlési jegyzőkönyvét elfogadja kézfelelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Kátai Hidro Kft. „v.a.” tulajdonosi testülete a társaság taggyűlési jegyzőkönyvét - 14. számú melléklet a 21/2006.

(V.18.) IM rendelethez - elfogadja. A taggyűlési jegyzőkönyv az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki a társaság vagyonfelosztási javaslatát elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” tulajdonosi testülete a társaság vagyonfelosztási javaslatát - 18. számú melléklet a 21/2006. (V.18.) IM rendelethez - elfogadja. A vagyonfelosztási javaslat az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” taggyűlése elfogadja a beterjesztett végelszámolás befejezéséhez szükséges dokumentumokat, valamint a taggyűlés elfogadja a 2024. február 22. fordulónappal készített végelszámolási zárómérleget és a vagyonfelosztási javaslatot azzal, hogy a vagyon kiadásáról Balla Mihály végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő köteles gondoskodni a cég törlésére vonatkozó cégbírósági határozat kézhezvételét követő 30 napon belül kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” taggyűlése elfogadja a beterjesztett végelszámolás befejezéséhez szükséges dokumentumokat. A taggyűlés elfogadja a 2024. február 22. fordulónappal készített végelszámolási zárómérleget és a vagyonfelosztási javaslatot azzal, hogy a vagyon kiadásáról Balla Mihály végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő köteles gondoskodni a cég törlésére vonatkozó cégbírósági határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” tulajdonosi testülete a cégnél jogokat – külön okiratban – nem engedményez, valamint kötelezettség - külön okiratban - átruházása, tartozás más személy - külön okiratban – általi átvállalása nincs kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” tulajdonosi testülete a cégnél jogokat – külön okiratban – nem engedményez. Kötelezettség - külön okiratban - átruházása, tartozás más személy - külön okiratban – általi átvállalása nincs.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” taggyűlése úgy dönt, hogy a cég iratanyag őrzésének helye Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2., akit az őrzésért ellenérték nem illet kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” taggyűlése úgy dönt, hogy a cég iratanyag őrzésének helye Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2., akit az őrzésért ellenérték nem illet.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” taggyűlése a cég végelszámolói feladatait ellátó vezető tisztségviselőt a megbízatás alól a cég törlésével egyidejűleg felmenti, valamint a taggyűlés a végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő részére díjazást nem állapít meg kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

44/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” taggyűlése a cég végelszámolói feladatait ellátó vezető tisztségviselőt a megbízatás alól a cég törlésével egyidejűleg felmenti.

A taggyűlés a végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő részére díjazást nem állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

Dorner Gábor: Ismerteti az utolsó határozati javaslatot. Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” taggyűlése elhatározza a cég végelszámolása befejezésének az illetékes állami adó- és vámhatóság részére történő bejelentését. A taggyűlés kéri továbbá az illetékes Törvényszék Cégbíróságától a cég cégjegyzékből való törlését, tekintettel a végelszámolás befejezésére. A taggyűlés felkéri Balla Mihály végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselőt, hogy a cég végelszámolásának lezárása, valamint a cég törlése iránt a bíróság és más hatóságok előtt eljárjon, a szükséges intézkedéseket tegye, kérelmeket benyújtson. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. „v.a.” taggyűlése elhatározza a cég végelszámolása befejezésének az illetékes állami adó- és vámhatóság részére történő bejelentését. A taggyűlés kéri továbbá az illetékes Törvényszék Cégbíróságától a cég cégjegyzékből való törlését, tekintettel a végelszámolás befejezésére. A taggyűlés felkéri Balla Mihály végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselőt, hogy a cég végelszámolásának lezárása, valamint a cég törlése iránt a bíróság és más hatóságok előtt eljárjon, a szükséges intézkedéseket tegye, kérelmeket benyújtson.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. „v.a.” ügyvezetője

5./ Napirendi pont

Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 249/2018. (XII.11.) számú határozatával fogadta el öt év időtartamra, az esélyegyenlőség megteremtésének feltételeit, érvényesülését biztosító Helyi Esélyegyenlőségi Programot (továbbiakban: HEP). A törvényi rendelkezések szerint új HEP megalkotása szükséges.

Az esélyegyenlőségi programnak öt területet kell felölelnie:

1. mélyszegénységben élők és a romák
2. gyermekek
3. nők
4. idősök
5. fogyatékkal élők esélyegyenlősége

A 2018-ban megfogalmazott esélyegyenlőségi törekvések 2024-2029. között is megállják a helyüket - hiszen azok csak részben valósultak meg -, így azok ismételt megfogalmazása továbbra is kiemelt célként került megfogalmazásra, az új törekvésekkel kiegészítve. A program véglegesítéséhez elengedhetetlen a tisztelt képviselő-testület véleménye, jóváhagyó határozata. Köszöni kollégáinak a HEP megalkotásában való aktív részvételt. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a HEP-et.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki Nagykáta Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját 2024-2029. közötti időszakra vonatkozólag elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§-a alapján Nagykáta Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját 2024-2029 közötti időszakra vonatkozólag elfogadja.

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Napirendi pont

Baptista Tevékeny Szeretet Misszió kérelme ellátási szerződések megkötésére nappali ellátás szenvedélybetegek, pszichiátriai betegek ellátására *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzatát a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió azzal a szándékkal kereste meg, hogy ellátási szerződést kössenek pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátásra szociális szolgáltatásra. A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió hosszú távú együttműködés keretei között ingatlant vásárolna a városban, ahol Új Esély Központ Nagykáta elnevezéssel szociális intézményt hozna létre. A Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi Bizottság 2023. október 25-i ülésén már meghallgatta a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió országos vezetőjét. Monoron és Cegléden is működik már központjuk, Maglódon pedig most adták át. Az önkormányzatnak anyagi forrást nem kell biztosítania az ellátási szerződésekhez. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag támogatják mindkét szerződés megkötését.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs ismerteti az első határozati javaslatot. Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykáta Város Önkormányzata szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátás szociális szolgáltatás működtetésére ellátási szerződést köt a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Alapítvánnyal. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykáta Város Önkormányzata szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátás szociális szolgáltatás működtetésére ellátási szerződést köt a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Alapítvánnyal (4028 Debrecen, Simonyi út 14., adószám: 18212134-2-09, nyilvántartási száma: 09-01-0002111, képviselő: Szitai Tamás ügyvezető).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező ellátási szerződést aláírja és megküldje a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Ismerteti a második határozati javaslatot. Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykáta Város Önkormányzata pszichiátriai betegek részére nyújtott nappali ellátás szociális szolgáltatás működtetésére ellátási szerződést köt a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Alapítvánnyal. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykáta Város Önkormányzata pszichiátriai betegek részére nyújtott nappali ellátás szociális szolgáltatás működtetésére ellátási szerződést köt a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Alapítvánnyal (4028 Debrecen, Simonyi út 14., adószám: 18212134-2-09, nyilvántartási száma: 09-01-0002111, képviselő: Szitai Tamás ügyvezető).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező ellátási szerződést aláírja és megküldje a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ Napirendi pont, Egyebek

- 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok létszámának engedélyezése és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A 2024. évben az óvodai nevelés keretén belüli foglalkozásokon való részvételre kötelezett gyermekek beiratását – az érintett intézményvezető javaslata alapján – 2024. április 22-én és 23-án 8-16 óra közötti időpontra javasolják kitűzni. Az óvodai létesítmények adottságai és a várható gyermeklétszám alapján az óvodavezető javaslata alapján az előző évvel megegyezően a Nagykáta Városi Napközi Otthonos Óvodában 21 óvodai csoport indítása indokolt. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés b) és d) pontjában, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva:

1. A 2024/2025. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontját 2024. április 22-23-ára tűzi ki. Az óvodai jelentkezés és beiratkozás hirdetménye az eredeti jegyzőkönyv melléklete.
2. A 2024/2025. nevelési évben a Nagykáta Városi Napközi Otthonos Óvodában indítható óvodai csoportok számát 21 csoportban határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1. 2024. április 22-23. 2. 2024. szeptember 1.

Felelős: polgármester, óvodavezető

-Intézményvezetők illetmény módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az intézményeikben dolgozók béremelése az intézményvezetőkre is terjedjen ki azon intézményeiknél, ahol a jogszabályváltozások miatt nem került sor béremelésre. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a határozati javaslatokat.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért azzal, hogy Kun Szilárd havi bruttó illetménye 2024. március 1-jei hatállyal a határozati javaslatban részletezetteknek megfelelően összesen 725.000,- Ft-ban kerüljön megállapításra kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a Nagykátai Város Önkormányzata Városgazdálkodási Szervezete igazgatójának, Kun Szilárdnak havi bruttó illetményét 2024. március 1-jei hatállyal az alábbiakban részletezettek szerint állapítja meg:

Tárgyhavi alapilletménye:	192.308.- Ft
garantált bérminimumra való kiegészítés:	133.692.- Ft
vezetői/magasabb vezetői pótléka (a pótlékalap 250%-500 %-a):	100.000.- Ft
<u>Garantált összegben felüli munkáltatói döntésen alapuló illetmény rész:</u>	<u>299.000.- Ft</u>
Összesen:	725.000.- Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Bori Ágnes havi bruttó illetménye 2024. március 1-jei hatállyal a határozati javaslatban részletezetteknek megfelelően összesen 725.000,- Ft-ban kerüljön megállapításra kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ intézményvezetőjének, Bori Ágnesnek havi bruttó illetményét 2024. március 1-jei hatállyal az alábbiakban részletezettek szerint állapítja meg:

- Intézményvezetői alapbér:	525.000.- Ft
- Kulturális intézményvezetői pótlék:	100.000.- Ft
- <u>munkáltatói döntésen alapuló kieg.</u>	<u>100.000.- Ft</u>
Összesen:	725.000.- Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kinevezéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Szegedi Tamara havi bruttó illetménye 2024. március 1-jei hatállyal a határozati javaslatban részletezetteknek megfelelően összesen 770.000,-Ft-ban kerüljön megállapításra kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Család- és Gyermekjóléti Központ vezetőjének, Szegedi Tamarának havi bruttó illetményét 2024. március 1-jei hatállyal az alábbiakban részletezettek szerint állapítja meg:

- Fizetési osztály, fokozat I/ 09	216.905.-Ft
- garantált illetményt növelő további szakképesítés -%-os	21.691.-Ft
- garantált bérminimumra való kiegészítés	87.404.-Ft
- magasabb vezetői pótlék:	50.000.-Ft
- szociális ágazati összevont pótlék:	184.000.-Ft
- <u>munkáltatói döntésen alapuló kieg.</u>	<u>210.000.-Ft</u>
Összesen:	770.000. Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Filipcsei Lászlóné havi bruttó illetménye 2024. március 1-jei hatállyal a határozati javaslatban részletezetteknek megfelelően összesen 725.000,- Ft-ban kerüljön megállapításra kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kistérségi Gondozási Központ, Nagykátai intézményvezetőjének, Filipcsei Lászlónénak havi bruttó illetményét 2024. március 1-jei hatállyal az alábbiakban részletezettek szerint állapítja meg:

- Fizetési osztály, fokozat F/14	196.115.- Ft
- garantált bérminimumra való kiegészítés	129.885.- Ft
- magasabb vezetői pótlék:	50.000.- Ft
- szociális ágazati összevont pótlék:	183.000.- Ft
- <u>munkáltatói döntésen alapuló kieg.</u>	<u>166.000.-Ft</u>
Összesen:	725.000.- Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

-Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. tulajdonosi hozzájárulást kér, hogy a Nagykáta 0448 hrsz-ú terület villamos energia felhasználási hely jelenlegi ellátása leválasztásra kerüljön a Nagykáta Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0439/3 hrsz. területén elhelyezett villamos energia elosztó szekrényről. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag támogatják a tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a tulajdonosi hozzájárulás megadásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Nagykáta 0439/3 hrsz-ú kivett szennyvíztisztító terület 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa hozzájárul, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. adószám: 11265832-2-16 képviseli: Kányási Rea mb. vezérigazgató) kérelmére a Nagykáta 0448 hrsz-ú terület villamos energia felhasználási hely jelenlegi ellátása leválasztásra kerüljön a Nagykáta 0439/3 hrsz. területén elhelyezett villamos energia elosztó szekrényről és ennek érdekében a TRV Zrt. eljárjon és műszaki igénybejelentést nyújtson be a hálózati engedélyes felé.

A leválasztással kapcsolatos költségek a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse és a műszaki igénybejelentéshez a hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

-Pályázati kiírás a Nagykáta, Czakó András u. 6. szám alatti ingatlan értékesítésére *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Megtörtént az ingatlan értékbecslése, mely alapján az ingatlan megállapított bruttó forgalmi értéke 29.700.000.-Forint a jelenlegi állapotában. Az értékbecslés az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Az ingatlan erősen elhanyagolt, lelakott állapotú, szemetes, komoly felújításra szorul. A szakértői véleményben meghatározott árat figyelembe véve javasolja az ingatlan értékesítésre történő meghirdetését. Javasolja minimum vételárként 24 millió Ft+ÁFA (bruttó 30.480.000,-Ft) összeget meghatározni. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag támogatják az ingatlan értékesítésre történő meghirdetését.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Kele Róbert: Neki lenne egy kérése. A pályázati kiírásban benne van az ingatlan további hasznosításában, hogy a helyi szabályzatnak megfelelően kell hasznosítani. Ehhez szeretne egy olyan javaslatot tenni, hogy az ingatlant munkásszállóként ne lehessen használni. A város közepén van, ha bele lehet építeni a pályázatba ezt a javaslatot, akkor ezt szeretné kérni.

Dorner Gábor: Erre nincs lehetőség, övezeti előírás van és ezt korlátozni nem lehet, hogy arra az egy ingatlanra nem vonatkozik.

Kele Róbert: Kiírhatják így is a pályázatot.

Karsainé Magyar Ildikó: Abban az övezetben több lakásos lakóépületet lehet létesíteni, ami lehet több generációs családi ház is vagy egy szállás is, de ahhoz, hogy a Helyi Építési Szabályzatban belül az övezeti előírástól eltérő szabályozás legyen a rendeletet kell módosítani.

Kele Róbert: Továbbra is kéri azt, hogy írják bele a pályázati kiírásba, hogy munkásszállóként ne lehessen használni az ingatlant. A pályázat ilyen feltétellel kerüljön kiírásra.

Dorner Gábor: Úgy gondolja, hogy ilyen korlátozást nem tehetnek, kiemelve egy-két ingatlant. Ez egy módosító javaslat?

Kele Róbert: Igen.

Dorner Gábor: Először a módosító javaslatról szavaznak. Kéri, aki egyetért Kele Róbert képviselő úr javaslatával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 9 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja Kele Róbert képviselő Nagykatá, Czakó András utca 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázati felhíváshoz tett módosító indítványát az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki az előterjesztésben szereplő pályázati kiírással egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykátai Város Önkormányzata
2760 Nagykatá, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: Nagykatá, Czákó András utca 6. szám alatti, 1729/8 hrsz-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítése. A Nagykatá 1729/8 hrsz-ú 543 m² nagyságú terület, mely az MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft. vezetékJogával terhelt 10 m² területen. A helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az ingatlan erősen elhanyagolt, lelakott állapotú, szemetes.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykatái Polgármesteri Hivatalban Nyekeczki Béla műszaki ügyintézőnél megtekinthetők.

Az ingatlan minimum vételára: 24.000.0000.-Ft+ÁFA.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje: Nagykatá Város Önkormányzata

Titkárság 2760 Nagykatá, Dózsa György út 2. 6-os bejárat, emelet 2024. április 15. (hétfő)
10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykatá, Czákó András utca 6. szám alatti ingatlan értékesítése. *Ajánlattételi határidő lejárt előtt felbontani tilos!*”

A pályázatot két eredeti példányban kell benyújtani Nagykatá Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykatá, Dózsa György út 2. 6-os bejárat, emelet Titkárság, vagy postai úton úgy, hogy az, az ajánlattételi határidőig megérkezzen kiíró részére.

A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

A pályázat kiírója nem zárja ki a közös ajánlattétel lehetőségét.

8.) Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben az övezeti előírásoknak megfelelő célra használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
-
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 40 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- gazdálkodó szervezet esetében cégkivonat, aláírási címpéldány vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2024. április 15. (hétfő) 10.15 órakor kerül sor a Nagykáta Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykáta Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Nyekeczki Béla műszaki ügyintézőnél (telefonszám: 29/641-111).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Nyekeczki Béla műszaki ügyintéző 06-29/641-111

A kijelölt vevővel az adásvételi szerződés érvényességének feltétele az értékesítésére irányuló szerződés Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. részére történő megküldésétől számított 35 napon belüli nyilatkozata, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Az értékesítéssel kapcsolatos mindennemű költséget a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy országos terjesztésű napilapban, elektronikus (TV) hirdetményben, a város honlapján (www.nagykata.hu) és a Nagykátai Híradóban az ajánlatok bontását megelőzően legalább 15 nappal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Ismerteti a második határozati javaslatot. Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykáta, Czakó András utca 6. szám alatti ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

57/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykáta, Czakó András utca 6. szám alatti ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-A Nagykáta, 2646/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak felajánlása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Szécsényi Zsolt Károly és testvére, Szabóné Szécsényi Andrea az 1/2-1/2-ed tulajdoni hányadban tulajdonukat képező Nagykáta 2646/3 hrsz-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű művelési ágú, 410 m² nagyságú ingatlanukat ajándékozás címén felajánlották az önkormányzatnak. Az ingatlan per-és tehermentes. Az ajándékozáshoz kapcsolódó járulékos költségeket az önkormányzat viselné. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok javasolják a felajánlás elfogadását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a felajánlott ingatlan elfogadásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**58/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az 1/2-ed tulajdoni hányadban Szécsényi Zsolt Károly 2760 Nagykátai, Batthyány u. 18. és 1/2-ed tulajdoni hányadban Szabóné Szécsényi Andrea 2230 Gyömrő, Gróf Teleki u. 34. szám alatti lakosok által ajándékba felkínált Nagykátai 2646/3 hrsz-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű művelési ágú, 410 m² nagyságú ingatlant.

Az ingatlan forgalmi értéke: 800.000.- Forint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére és az ajándékozási szerződés aláírására.

Az ajándékozással kapcsolatos költségeket Nagykátai Város Önkormányzata viseli Nagykátai Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-Véleménykérés a Dózsa György út nevének megváltoztatása ügyében *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Káplár Béla kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben a Dózsa György út nevének megváltoztatását kérte az eredeti nevére, Erzsébet királyné útra. A kérelmet a képviselő-testület a 2024. január 29-i ülésén tárgyalta, azonban a döntéshez nem volt meg az egyszerű többség, így nem született döntés. Ezért javasolja, hogy kérdezzék meg a Dózsa György úton lakókat, az ott található közintézmények vezetőit és a vállalkozások képviselőit, hogy egyetértene-e a Dózsa György út Erzsébet királyné útra történő átnevezésével és a beérkezett vélemények figyelembevételével döntsön majd a kérelemről a képviselő-testület. Az érintettek részére az előterjesztéshez csatoltan megküldött tájékoztató levél megküldését javasolja. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolták az előterjesztést.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**59/2024. (II.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a
Nagykátai 2246 hrsz-ú Dózsa György út elnevezésű kivett közterület,
Nagykátai 1591/2 hrsz-ú 2760 Nagykátai, Névtelen út 1591/2 hrsz. kivett közterület,
Nagykátai 1592/1 hrsz-ú kivett közterület
megnevezésű ingatlanok Erzsébet királyné útra történő átnevezéséről történő döntés előtt kikéri az utcában érintett háztartások, közintézmények és gazdálkodó szervezetek/vállalkozások véleményét.

A véleménynyilvánítás határideje 2024. április 15.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket az egyebek napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs, mindenkinek megköszöni a részvételt az ülést 16 óra 41 perckor bezárja.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester