

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. november 28-án 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városi Könyvtár Vadász utcai rendezvényterme
(Nagykáta, Dózsa György út 15/A.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Botka Sándor, Gyüre Károlyné,
Gyüre Pál, Juhász Erzsébet,
Kármán Katalin, Kele Róbert,
Molnár István, Simon László,
Velkeiné Tóth Ágnes Klára képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző,

Az ülésről távollétét nem jelezte Szabó Ákos képviselő.

*A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.*

Az ülésen részt vett meghívott vendég (ek): Szegedi Tamara Nagykáta Család-és
Gyermekegészségügyi Központ intézményvezetője,
Belányi Mónika Nagykáta Városi Napközi
Otthonos Óvoda intézményvezetője
Filipcsei Lászlóné Kistérségi Gondozási
Központ, Nagykáta intézményvezetője,
Kun Szilárd Városgazdálkodási Szervezet
igazgatója,
Blahúz-Kiss Csilla Nagykáta Városi Könyvtár
és Művelődési Központ intézményvezető-
helyettese

Dorner Gábor: Tisztelettel és szeretettel köszönt mindenkit Nagykáta Város Önkormányzata 2023. november 28-ai képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 tagja közül 11 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az előterjesztéseket a hozzájuk kapcsolódó mellékletekkel együtt mindenki megkapta. A meghívóban szereplő 9. napirendi pontot a „Nagykáta Váci Mihály Katolikus Általános Iskola épületének tüzeset utáni újjáépítése” tárgyú projekt előkészítő munkálataira vonatkozó Együttműködési Megállapodás jóváhagyását visszavonja, ugyanis a megkapott tervezettel kapcsolatos egyeztetések a Minisztérium, a Fenntartó, az iskola és a tulajdonos között még nem zárultak le. Elnézést kér azoktól, akik kifejezetten emiatt a napirendi pont miatt jöttek el a képviselő-testületi ülésre. Ezt a napirendi pontot későbbi ülésükön fogják tárgyalni, amikor a tervezet véglegesítésre kerül. Helyette 9. napirendi pontként kéri felvenni a Helyi Építési Szabályzat részleges módosítása indító döntés tárgyú napirendi pontot. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a napirendi pontokat a módosítással együtt elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

255/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Napirendi pontok:

- 1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
- 2./ 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: polgármester
- 3./ Háziiorvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó Feladat-átadási szerződés módosítása
Előadó: polgármester
- 4./ I. és II. számú fogorvosi körzet működésével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: polgármester
- 5./ Döntés a Szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról
Előadó: polgármester
- 6./ Városgazdálkodási Szervezet 2024. I. negyedéves munkatervének elfogadása
Előadó: polgármester
- 7./ A Nagykáti Városi Könyvtár és Művelődési Központ, a Városgazdálkodási Szervezet és a Sportcsarnok szolgáltatási díjainak felülvizsgálata
Előadó: polgármester
- 8./ Nagykáta Városi Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítása
Előadó: polgármester
- 9./ Helyi Építési Szabályzat részleges módosítása indító döntés
Előadó: polgármester
- 10./ Egyebek
- 10/1. A képviselő-testület 2024. I. félévi munkatervének elfogadása
Előadó: polgármester
- 10/2. Intézményvezetők illetményének módosítása
Előadó: polgármester
- 10/3. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: jegyző
- 10/4. Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. felé nyilatkozat az állami vagyonba tartozó vagyontárgyak felhasználásáról kötelező önkormányzati feladat ellátására
Előadó: polgármester
- 10/5. Nagykáta, 4094/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése
Előadó: polgármester

10/6. Önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása
Előadó: polgármester

1./Napirendi pont

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A tájékoztatót mindenki megkapta. Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 11 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2./ Napirendi pont

2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Az előterjesztéshez megküldték a 2024. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési terv tervezetét. A jogszabályoknak megfelelően a Képviselő-testületnek 2023. december 31-ig szükséges elfogadnia a belső ellenőrzési tervet. Bizottságok összevont bizottsági ülésen tárgyalták a napirendi pontot, kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottság a tegnapi napon összevont bizottsági ülésen tárgyalta a napirendi pontot, melyen mind a négy bizottság határozatképes volt. A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a belső ellenőrzési tervet.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki jóváhagyja az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

256/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a csatolt melléklet szerint jóváhagyja az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét, mely az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felkéri a Nagykatái Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Napirendi pont

Háziorvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó Feladat-átadási szerződés módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A háziorvosi ügyeleti feladatellátásának biztosítására vonatkozó szerződésük az Inter-Ambulance Zrt-vel 2023. december 31-én lejár. Tekintettel arra, hogy az Országos Mentőszolgálat által biztosított új alapellátási ügyeleti rendszer Pest vármegyében 2024. február 1-jétől kerül bevezetésre, ezért a Feladat-átadására vonatkozó szerződés meghosszabbítása javasolt 1 hónapos határozott időre 2024. január 31-ig, mivel addig az önkormányzatok kötelező feladata az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás biztosítása. A jelenlegi Szolgáltató az egy hónapos hosszabbítást 93.-Forint/lakos/hó összegért vállalja. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a szerződés módosítást.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

257/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a háziorvosi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozóan az Inter-Ambulance Egészségügyi és Szolgáltató Zrt-vel (székhely: 1145 Budapest, Thököly út 165. 1. em. 5. ajtó, képviseli: dr. Rus János ügyvezető, adószám: 24672331-2-42; cégjegyzékszám: 01-10-047813, bankszámlaszám: GRÁNIT Bank Zrt. 12100011-10042889-00000000; Statisztikai számjel: 24672331-8690-114-01) Nagykátán, 2022. november 17-én kelt Feladat-átadási szerződés 1. számú módosítását. A Feladat-átadási szerződés 1. számú módosítása az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a feladatellátáshoz szükséges 1.141.575.-forintot Nagykátai Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Feladat-átadási szerződés 1. számú módosításának aláírására és a feladatellátáshoz szükséges pénzüsszegnek a város 2024. évi költségvetési rendeletébe történő betervezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont

I. és II. számú fogorvosi körzet működésével kapcsolatos döntések meghozatala *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Az önkormányzat közigazgatási területén három fogorvosi körzet van. A fogorvosi körzetek működtetése megbízási szerződéssel területi ellátási kötelezettség mellett, vállalkozásban történő fogorvosi szolgáltatás alapján történik. Dr. Bogáthy Beáta egyéni vállalkozó fogszakorvos feladatellátásra vonatkozó szerződése 2023. október 31-én megszűnt, melyet a képviselő-testület tudomásul vett. A Doktornő jelenleg is eladásra hirdeti a praxisát, de ez idáig eredménytelenül. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztály vezetője 2023. november 3-án érkezett levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a Káta Dent Fogászati és Szolgáltató Kft-vel kötött finanszírozási szerződés és a hozzá kapcsolódó a fogorvosi alapellátás szolgáltatásaira területi ellátási kötelezettséggel szóló mellékszerződés 2023. október 31-ével felmondásra került. A tájékoztatás az előterjesztéshez mellékelten megküldésre került. Fentiek alapján 2023. november 1-jétől mindkét fogorvosi körzetben az önkormányzatnak kell az egészségügyi alapellátás feladatai körében, területi illetékességén biztosítani a jogosultak számára a folyamatos fogorvosi alapellátását. Ez azt jelenti, hogy a NEAK-kal az önkormányzat köt finanszírozási szerződést és az önkormányzatnak kell a rendelőre vonatkozó működési engedéllyel rendelkeznie, a működéshez szükséges valamennyi személyi és tárgyi feltételt biztosítani mindkét praxisra vonatkozóan. A praxisjog elidegenítésére a feladat-ellátási szerződés megszűnését követően még 6 hónapig van lehetősége mindkét fogorvosnak. Abban az esetben, ha a praxisjogot nem tudják értékesíteni 2024. április 30. napjáig, úgy a praxis további működtetése iránt a szükséges intézkedéseket (bejelentés, hirdetés) - a jogszabálynak megfelelően – meg kell tennie az önkormányzatnak és a praxisokat vissza kell vennie. Az elmúlt időszakban nagyon sok fogorvossal vagy egészségügyi szolgáltatóval folytatott egyeztetéseket a praxisok ellátására vonatkozóan. Sajnos olyat, aki átvette volna a praxist nem sikerült találni. A Monori Tisztifőorvos Asszony közreműködésével sikerült 2 környékbeli fogorvossal megállapodni a praxis helyettesítéssel történő ellátására vonatkozóan 2024. április 30-ig. dr. Lakatos Anna Gabriella szentmártonkátai fogorvos és dr. Kispál Mária Arlett tápiósági fogorvos vállalná a helyettesítést a két praxisban mindösszesen heti 30 órában. A helyettesítés megbízási szerződéssel történne, óradíjas bérezéssel, melynek tervezete az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Az önkormányzatnak praxisonként alkalmaznia kell heti 20 órában egy asszisztent is a praxisba. Az asszisztenseket is megbízási szerződés alapján tudná jelenleg foglalkoztatni az önkormányzat. Jelenleg a tartós helyettesítés idejére, megbízási szerződéssel történő alkalmazás esetén a praxisra vonatkozóan csak rezsitámogatást 190.000 Ft/hó és teljesítmény alapú finanszírozást kap az önkormányzat, bértámogatást nem. Fentiek alapján összefoglalva 2023. november 1-jétől az önkormányzatnak kell a két rendelő rezsijét fizetnie és a működéshez szükséges valamennyi személyi és tárgyi feltételt biztosítani (gépek, műszerek, gyógyszerek, kellékek, veszélyes hulladék elszállítás, takarítás, recept biztosítása, EESZT kapcsolat, fogorvosi szoftver számítógéppel stb.). Egyeztetve a Tisztifőorvossal engedélyezik, hogy a két praxis helyettesítése egy rendelőben történjen, csökkentve ezzel az önkormányzat kiadásait. dr. Kókai Tamás fogszakorvos felajánlotta megvételre a rendelőjében lévő berendezési tárgyakat (fogászati kezelőegység, bútorok, fogászati eszközök) bruttó 2.500.000.-forintért. Javasolja a felajánlás elfogadását és a rendelő felszerelésének megvásárlását, de még további orvosi műszerek megvásárlására is szükség lesz a működés megkezdéséhez és folyamatosan a működés alatt. A helyettesítés megkezdéséhez szükséges orvosi műszerek megvásárlására, felülvizsgálatára, számítógép/laptop beszerzésére nyomtatóval, kártyaolvasóval a szükséges programokkal, gyógyszerek beszerzésére, a szükséges személyi és tárgyi feltételekre vonatkozó szerződések

megkötésére 2023. évben előzetes számítások alapján 6 millió forint szükséges. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok a határozati javaslatokat elfogadásra javasolják.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Botka Sándor: Hol tervezik a helyszínt, hol lenne a közös rendelő?

Dorner Gábor: Ugyanott a Petőfi Sándor utca 3. szám alatt, dr. Kókai Tamás rendelőjében, mert annak a rendelőnek a berendezését szeretnék megvásárolni.

Botka Sándor: És a helyiséget, azt nem vásárolják meg?

Dorner Gábor: A helyiség az önkormányzaté. Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a II. fogorvosi körzetre vonatkozóan a Káta Dent Kft.-vel, Dr. Kókai Tamás fogorvossal kötött szerződés október 31-ével történő megszüntetésével, a praxis 2023. november 1. napjától működtetésre visszavételével, valamint a praxis helyettesítés útján történő működtetésével kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

258/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Káta Dent Fogászati és Szolgáltató Kft. és Nagykátai Város Önkormányzata között a II. számú fogorvosi körzetre (Nagykátai, Petőfi S. út 3. kód: 130096076) dr. Kókai Tamás fogorvossal 2012. december 28-án egységes szerkezetbe foglalt Megbízási szerződés - területi ellátási kötelezettség mellett vállalkozásban történő fogorvosi szolgáltatásra vonatkozó szerződést 2023. október 31-ével megszünteti, mivel a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztály VI. Főosztályvezetője 2023. november 3-án érkezett levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a Káta Dent Fogászati és Szolgáltató Kft.-vel 2015. november 25. napján kötött 120798461 számú finanszírozási szerződés és a hozzá kapcsolódó VIII/T számú a fogorvosi alapellátás szolgáltatásaira területi ellátási kötelezettséggel szóló mellékszerződés 2023. október 31-ével felmondásra került a gyógyító-megelőző ellátások Egészségbiztosítási Alap terhére történő finanszírozására szóló Általános Szerződési Feltételek 50. pontjában foglaltak alapján.

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykátai II. számú fogorvosi körzet praxisát 2023. november 1. napjától működtetésre visszaveszi és gondoskodik a praxis helyettesítés útján történő működtetéséről.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a II. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátása érdekében, a feladatellátás személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása érdekében szükséges jognyilatkozatokat megtegye, szerződéseket, megállapodásokat megkösse.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyettesítésre vonatkozó megbízási szerződés aláírására, valamint felhívja a jegyzőt a szükséges hatósági engedélyek beszerzésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy finanszírozási szerződést kössön a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a helyettesített II. számú fogorvosi körzet finanszírozására vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete az I. számú és II. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő működtetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítására 6.000.000.- Forintot biztosít Nagykáta Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére. Kéri, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

259/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete az I. számú és II. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő működtetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítására 6.000.000.- Forintot biztosít Nagykáta Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III.1.) önkormányzati rendelet 8. mellékletében elkülönített egyéb általános tartalék terhére. A 6.000.000.- Forint megoszlása:

Személyi előirányzatra (bér és járulék): 2.000.000.- Forint

Dologi és beruházási előirányzatra: 4.000.000.- Forint

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére és az előirányzatnak a legközelebbi költségvetési rendelet módosításakor történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja dr. Kókai Tamás 2760 Nagykáta, Egreskátai u. 11/c. szám alatti lakostól a tulajdonát képező a II. számú fogorvosi körzet (Nagykáta, Petőfi S. út 3. II. számú fogorvosi körzet rendelő) működtetéséhez szükséges, a rendelőben található tárgyi feltételeket (fogászati kezelőegység, sterilizáló, fogászati műszerek, irodabútor, hűtő, légkondicionáló) a határozat mellékletét képező leltár alapján bruttó 2.500.000.- Forintért. Kéri, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

260/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja dr. Kókai Tamás 2760 Nagykáta, Egreskátai u. 11/c. szám alatti lakostól a tulajdonát képező a II. számú fogorvosi körzet (Nagykáta, Petőfi S. út 3. II. számú fogorvosi körzet rendelő) működtetéséhez

szükséges, a rendelőben található tárgyi feltételeket (fogászati kezelőegység, sterilizáló, fogászati műszerek, irodabútor, hűtő, légkondicionáló) a határozat mellékletét képező leltár alapján bruttó 2.500.000.- Forintért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvétel érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykáta I. számú fogorvosi körzet (Dr. Bogáthy Beáta fogorvos) praxisát 2023. november 1. napjától működtetésre visszaveszi és gondoskodik a praxis helyettesítés útján történő működtetéséről kézfelelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

261/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 138/2023. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozatával tudomásul vette Dr. Angyal József Sándorné Dr. Bogáthy Beáta egyéni vállalkozó fogszakorvos egyoldalú felmondását, mely alapján a Dr. Angyal József Sándorné Dr. Bogáthy Beáta egyéni vállalkozó fogszakorvos és Nagykáta Város Önkormányzata között az I. számú vegyes fogorvosi körzetre (Nagykáta, Petőfi S. út 3. szám) (kód:130096074) 2004. június 11-én kötött, 2012. december 28-án egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződés - területi ellátási kötelezettség mellett vállalkozásban történő fogorvosi szolgáltatásra – 2023. október 31. felmondja.

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykáta I. számú fogorvosi körzet praxisát 2023. november 1. napjától működtetésre visszaveszi és gondoskodik a praxis helyettesítés útján történő működtetéséről.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az I. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátása érdekében, a feladatellátás személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása érdekében szükséges jognyilatkozatokat tegye, szerződéseket, megállapodásokat megkösse.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyettesítésre vonatkozó megbízási szerződés aláírására, valamint felhívja a jegyzőt a szükséges hatósági engedélyek beszerzésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy finanszírozási szerződést kössön a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a helyettesített I. számú fogorvosi körzet finanszírozására vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kiss Ferencné 2760 Nagykáta, Zárda u. 3/b 2/6. szám alatti lakost megbízási szerződéssel fogászati asszisztensként alkalmazza az I. számú fogorvosi körzetben (Nagykáta, Petőfi S. út 3. II.

számú fogorvosi rendelő) heti 20 órában 2023. december 1-jétől nettó 2.500.- Forintos óradíjért. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

262/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kiss Ferencné 2760 Nagykátai, Zárda u. 3/b 2/6. szám alatti lakost megbízási szerződéssel fogászati asszisztensként alkalmazza az I. számú fogorvosi körzetben (Nagykátai, Petőfi S. út 3. II. számú fogorvosi rendelő) heti 20 órában 2023. december elsejétől nettó 2.500.- Forintos óradíjért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete Hajnal Alexandra 2254 Szentmártonkátai, József Attila köz 7. szám alatti lakost megbízási szerződéssel fogászati asszisztensként alkalmazza a II. számú fogorvosi körzetben (Nagykátai, Petőfi S. út 3. II. számú fogorvosi rendelő) heti 20 órában 2023. december elsejétől nettó 2.500.- Forintos óradíjért. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

263/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete Hajnal Alexandra 2254 Szentmártonkátai, József Attila köz 7. szám alatti lakost megbízási szerződéssel fogászati asszisztensként alkalmazza a II. számú fogorvosi körzetben (Nagykátai, Petőfi S. út 3. II. számú fogorvosi rendelő) heti 20 órában 2023. december elsejétől nettó 2.500.- Forintos óradíjért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Napirendi pont

Döntés a Szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A hatályos Helyi Építési Szabályzat 2021. évben került megalkotásra és az Étv. 2021. évi módosításával bevezetésre került új tervfajta (Településtervezési) elkészítésére a törvény jelen pillanatban 2027. július 1. határnapot ír elő, így a hatályos településrendezési eszközök eddig alkalmazhatók. A szabályozási vonal felülvizsgálatát az

első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni. A szabályozási vonalak megtartása indokolt, hiszen az elmúlt néhány év alatt a szabályozási célok nem változtak, azok továbbra is fennállnak. Megállapítható, hogy a terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

264/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2021-ben hatályba lépett Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező Szabályozási terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért azokat az új településterv/terv hatályba lépésig fenntartja, így a Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. §. (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

Nagykátai Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt a jelen határozat megküldésére a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6./ Napirendi pont

Városgazdálkodási Szervezet 2024. I. negyedéves munkatervének elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Városgazdálkodási Szervezet igazgatója elkészítette a 2024. I. negyedévre vonatkozó munkaterv tervezetét, mely az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják a munkatervet.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a munkaterv jóváhagyásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**265/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyja a Városgazdálkodási Szervezet igazgatója által készített 2024. I. negyedévére vonatkozó munkatervet. A munkaterv az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Városgazdálkodási Szervezet igazgatója

7./ Napirendi pont

A Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ, a Városgazdálkodási Szervezet és a Sportsarnok szolgáltatási díjainak felülvizsgálata *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Mindhárom intézményvezető megküldte javaslatát az intézmények szolgáltatási díjaira vonatkozóan 2024. január 1-jétől. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a szolgáltatási díjakra benyújtott javaslatokat.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ szolgáltatási díjait 2024. január 1-jétől a javasolt tételekkel elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**266/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ szolgáltatási díjait 2024. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

Könyvtár	Bruttó
Beiratkozási díj 365 napra + ¼ óra internet használat géppel együtt	1.800.-Ft
Beiratkozás díj 365 napra, nappali tagozatos diákoknak	800.-Ft
Beiratkozási díj 365 napra, 16 év alattiaknak és 70 év felettieknek	ingyenes
Napijegy	200.-Ft
Beiratkozási díj pedagógus igazolvánnyal rendelkező részére	1.000.-Ft
Késedelmi díj	5 Ft/nap

Fénymásolás és nyomtatás (fekete-fehér, A4-es méretben)	40.-Ft/oldal
Fénymásolás és nyomtatás (fekete-fehér, A3-as méretben)	80.-Ft/oldal
Nyomtatás (színes, sima papírra, A5-ös méretig)	200.-Ft/oldal
Nyomtatás (színes, sima papírra, teljes oldal)	350.-Ft/oldal
Nyomtatás (színes, fotópapírra, fotó minőségben A5-ös méretig)	200.-Ft/oldal
Nyomtatás (színes, fotópapírra, teljes oldal)	400.-Ft/oldal
Nyomtatás (színes, sima papír A3 méretben)	550.-Ft/oldal
Nyomtatás (színes, fotó minőség A3 méretben)	1.000.-Ft/oldal
Nyomtatás (fotó minőségben, 10x15 méretben)	150.-Ft/oldal
Szkennelés	180.-Ft/oldal
CD írás	550.-Ft
Fax küldés	500.-Ft/oldal
Spirálozás 100 lapig	500.-Ft
Spirálozás 100 lap felett	700.-Ft
Laminálás A4 méretben	250.-Ft/oldal
Laminálás A3 méretben	400.-Ft/oldal
Informatikai segítség	1.500.-Ft/1/2 óra
Internet-használat (90 Ft/¼ óra)	360.-Ft
Internet-használat nappali tagozatos diákoknak (65 Ft/¼ óra)	260.-Ft/óra
Terembérlet - kiállító terem 1-4 órahosszáig	58.000.-Ft
- az 5. órától	+12.000.-Ft/óra
Terembérlet -rendezvény terem esküvői szertartás esetén	30.000.-Ft
Terembérlet -rendezvény terem 1-4 órahosszáig	30.000.-Ft
- az 5. órától	+ 5.000.-Ft/óra
Terembérlet Civil terem 1 órára	4.000.-Ft
Terembérlet Civil terem 2-4 órahosszáig	18.000.-Ft
- az 5. órától	+ 3.000.-Ft/óra
Mosdó használat (nem könyvtári tagoknak)	200.-Ft
Művelődési Központ	Bruttó
Terembérlet – Nagyterem	70.000.-Ft (1-től 6 óra

(Saját csoportoknak és az Önkormányzathoz tartozó intézményeknek)	hosszáig) a 7. órától +10.000.-Ft/óra
Terembérlet – Nagyterem (Magán személyeknek, cégeknek, vállalkozásoknak bálokra, rendezvényekre, összejövetelekre, stb.)	150.000.-Ft (1-től 6 óra hosszáig) a 7. órától +10.000.-Ft/óraig
Terembérlet – Kossuth Terem	30.000.-Ft (1-től 4 óra hosszáig) az 5. órától +6.000.-Ft/óra
Terembérlet – Bartók Terem	20.000.-Ft /1-től 3 óra hosszáig) 4. órától +4.000.- Ft/óra
Terembérlet – Balett Terem	20.000.-Ft (1-től 3 óra hosszáig) a 4. órától+4.000.- Ft/óra
Terembérlet – Előtér	5.500.-Ft/óra
Intézményben működő csoportok tanfolyamvezetői által fizetendő terembérleti díj	4.500.-Ft/óra
Technikai eszközök bérlete technikai segítséggel külső rendezvényre (1-4 óra hosszág) az 5. órától	50.000.-Ft+ÁFA 10.000.-Ft+ÁFA
Állandó Helytörténeti Kiállítóhely	Bruttó
Teljes árú belépődíj (felnőtt)	500.-Ft
Belépődíj gyermek, diák és nyugdíjas	250.-Ft
Teljes árú (felnőtt) belépődíj csoportos (min. 15 fő)	380.-Ft
Gyermek, diák, nyugdíjas belépődíj csoportos (min. 15 fő)	180.-Ft
Terembérlet – Konferenciaterem	4.000.-Ft/óra
Felső kiállító terem	5.000.-Ft/óra
Tárlatvezetés	2.800.-Ft
Lószőrékszer készítő szakkör	3.000.-Ft/4 alkalom

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki a Városgazdálkodási Szervezet szolgáltatási díjait 2024. január 1-jétől a javasolt tételekkel elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

267/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Szervezet szolgáltatási díjait 2024. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

Szolgáltatás típusa	Nettó	Plusz ktg.	Bruttó
<i>Ebtelep</i>			
Eb törvény szerinti tartása	1.260 Ft/nap		1.600 Ft/nap
Befogás óradíja	3.110 Ft/óra		3.950 Ft/óra
Kiszállási díj eb befogására	209 Ft/km		265 Ft/km
Elhullott állati tetem elszállítási díja	291 Ft/km	Tetem súlya: 190 Ft/kg	370 Ft/km
<i>Kertészeti szolgáltatás, kézi fűvágás, kaszálás, ágvágás</i>	Nettó	Plusz ktg.	Bruttó
Kertészeti szolgáltatás, kézi fűvágás, kaszálás, ágvágás	3.803 Ft/óra/fő		4.830 Ft/óra/fő
<i>Munkagépek: VOLVO homlokrakodó, minikotró, kosaras emelő, MTZ 550 Traktor</i>	Nettó	Plusz ktg.	Bruttó
Kosaras emelő kezelővel	11.653 Ft/óra		14.800 Ft/óra
Minikotró kezelővel	9.291 Ft/óra		11.800 Ft/óra
Homlokrakodó földmunka sík terepen	14.173 Ft/óra		18.000 Ft/óra
MTZ 550 Traktor	12.598 Ft/óra		16.000 Ft/óra
<i>KCR IFA, Mercedes Sprinter, Peugeot, Multicar</i>	Nettó	Plusz ktg.	Bruttó
szállítás rakodás nélkül sofőrrel	303 Ft/km	útdíj	385 Ft/km
daruzás	6.772 Ft/óra		8.600 Ft/óra
rakodó óradíja	1.890 Ft/óra		2.400 Ft/óra
<i>Renault Traffic</i>	Nettó	Plusz ktg.	Bruttó
Renault Traffic (9 személyes) bérleti napidíja sofőr nélkül	15.590 Ft/nap	útdíj+üzemanyag költség	19.800 Ft/nap
Sofőr díja	12.756 Ft/nap		16.200 Ft/nap
<i>Mátrafüred - Ifjúsági Tábor*</i>	Nettó	Plusz ktg.	Bruttó
Nagykátai lakos ágyneművel	2.441 Ft/fő/nap		3.100 Ft/fő/nap
Járásban lévő települések lakosainak ágyneművel	2.756 Ft/fő/nap		3.500 Ft/fő/nap
Egyéb település ágyneművel	3.031 Ft/fő/nap		3.850 Ft/fő/nap
Nagykátai lakos ágynemű nélkül	2.086 Ft/fő/nap		2.650 Ft/fő/nap

Járásban lévő települések lakosainak ágynemű nélkül	2.283 Ft/fő/nap		2.900 Ft/fő/nap
Egyéb település ágynemű nélkül	2.598 Ft/fő/nap		3.300 Ft/fő/nap
Tábor napi díja szállás nélkül (10-22 óráig)	1.575 Ft/fő/nap		2.000 Ft/fő/nap min: 30.000 Ft/nap

*Minden 15. táborozó diák (csak diák) után egy kísérő szállása ingyenes.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki a Sportcsarnok szolgáltatási díjait 2024. január 1-jétől a javasolt tételekkel elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

268/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai 3980/2 hrsz-ú beépített területen lévő, 3980/12/A hrsz-ú (egyéb épület tornacsarnok) térítésmentes használatát kizárólagosan a helyi közoktatási intézmények tanulói és a Városi Napközi Otthonos Óvoda ellátásában résztvevő gyermekek intézményi keretek között szervezett sportfoglalkozásai, testnevelés órái megtartása céljából biztosítja hétköznapi reggel 8.00 óra és délután 14.00 óra közötti időszakban.

A bérleti díjak 2024. január 1-jétől:

A Tornacsarnok teljes küzdőtér bérleti díja:

- szakosztályi edzés esetén: bruttó 12.000.- Forint/óra
- heti rendszeres bérlő esetén: bruttó 12.000.- Forint/óra
- alkalmi bérlő esetén: bruttó 15.000.- Forint/óra
- egész intézményt bérbevevő sportrendezvény esetén: bruttó 20.000.- Forint/óra

A kondicionáló terem bérleti díja:

- napi jegy: bruttó 1.500.- Forint
- diákbérlet*: bruttó 7.000.- Forint/hónap
- felnőtt bérlet: bruttó 10.000.- Forint/hónap

*diák: érvényes diákigazolvánnyal rendelkező tanuló

Az előcsarnok és zsákoló bérleti díja:

- szakosztályi edzés esetén: bruttó 4.000.- Forint/óra
- alkalmi bérlő esetén: bruttó 5.000.- Forint/óra

Egyéb rendezvények alkalmával az ár meghatározására a polgármester egyedi megállapodás alapján, az önköltség figyelembe vételével jogosult.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ Napirendi pont

Nagykátai Városi Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A képviselő-testület 2023. november 15-ei ülésén döntött az intézmény alapító okiratának módosításáról. A Magyar Államkincstár a változás bejelentési kérelem átvizsgálását követően hiánypótlási felhívásban az alapító okirat további pontjainak módosítását kérte, ezért javasolja a képviselő-testületnek a 238/2023. (XI.15.) és a 239/2023. (XI.15.) számú képviselő-testületi határozatok visszavonását és az új módosító okirat és egységes szerkezetű alapító okirat jóváhagyását. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismeresse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok mindhárom határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a 238/2023. (XI.15.) számú és a 239/2023. (XI.15.) képviselő-testületi határozat visszavonásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

269/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete visszavonja 238/2023. (XI.15.) számú és a 239/2023. (XI.15.) számú képviselő-testületi határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki a Módosító Alapító Okiratot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

270/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a Nagykátai Városi Napközi Otthonos Óvoda Módosító Alapító Okiratát elfogadja. A Módosító Alapító Okirat az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki az egységes szerkezetű Alapító Okiratot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

271/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a Nagykátai Városi Napközi Otthonos Óvoda egységes szerkezetű Alapító Okiratát elfogadja.

Az egységes szerkezetű Alapító okirat az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9./ Napirendi pont

A Helyi Építési Szabályzat részleges módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A képviselő-testület korábbi döntése alapján árajánlatot kértek be 3 tervezőtől a HÉSZ részleges módosítására „Nagykátai Város Helyi Építési Szabályzatának és Településszerkezeti tervének részleges módosítása Nagykátai Város Önkormányzata által meghatározott területeken” tárgyban az előterjesztéshez mellékelten megküldött módosítási igényekre vonatkozóan. A legkedvezőbb ajánlatot Sin Emília E.V. tervező adta bruttó 2.890.000.- forintos áron. Az eljárás során a Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat eseti módosítására kerül sor. Időközben még kiderült, hogy a Zárda utcai iskola és az Egyház által megvásárolni kívánt szomszédos ingatlan övezeti besorolása eltér, ezért ennek módosításáról is szükséges dönteni. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

272/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete 190/2021. (VI.29.) számú képviselő-testületi határozatával elfogadott Településszerkezeti tervének és a 14/2021. (VI.30.) számú önkormányzati rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzatának részleges módosítása Nagykátai Város Önkormányzata által meghatározott területeken eseti

Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Város hatályos Településszerkezeti Tervét és Helyi Építési Szabályzatát a határozat 1. mellékletét képező Nagykátai Város több részterületét érintő eseti TSZT, HÉSZ módosítás tervezési feladataiban meghatározottakra vonatkozóan.

A módosítás új beépítésre szánt terület kijelölését nem tartalmaz.

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jelen határozat 2. mellékletében foglalt főépítési feljegyzést a TSZT és HÉSZ módosításának tervtartalmára vonatkozóan a jelen határozat mellékletében foglalt módosítás készítése tekintetében.

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet eljárási szabályai szerint gondoskodjon az egyszerűsített véleményezési, valamint a 2/2005.(I.11) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés eseti szükségességének eldöntésére szolgáló véleményezési eljárás lefolytatásáról.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10./ Napirendi pont, Egyebek

-A képviselő-testület 2024. I. félévi munkatervének elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a munkatervet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

273/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. I. félévi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

Február 27.

A város 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság, Roma Nemzetiségi Önk.

Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok üzleti tervének elfogadása

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

Március 26.

Beszámoló Nagykáta Város közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Városi Rendőrkapitány

Véleményező bizottság: SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

A strandfürdő igénybevételeért fizetendő díj megállapításáról szóló határozat felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

Intézményi, étkezési térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

Döntés igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

Sportcélú támogatásra pályázat kiírása

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

Május 21.

A 2023. évi belső ellenőrzésről szóló beszámoló elfogadása

Előadó: jegyző

Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

A 2023. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

A 2023. évi költségvetés végrehajtásáról rendeletalkotás (zárszámadás)

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

A Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. beszámolója a 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

A Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. beszámolója a 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi, gyermekjóléti tevékenységéről

Előadó: jegyző

Véleményező bizottság: Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

Beszámoló Nagykáta Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Ceglédi Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltség-vezetője

Véleményező bizottság: SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolója Nagykáta városban végzett 2023. évi víziközmű-szolgáltatási tevékenységéről

Előadó: TRV Zrt. képviselője

Véleményező bizottság: Jogi, Szociális, Egészségügyi és Rendvédelmi

A képviselő-testület II. félévi munkatervének az elfogadása

Előadó: polgármester

Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-Intézményvezetők illetményének módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A minimálbér és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 508/2023. (XI.20.) Korm. rendelet alapján 2023. december 1-jétől a garantált bérminimum összege 326.000.-Ft-ra emelkedik, amely szükségessé teszi több intézményvezető illetményének módosítását. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a határozati javaslatokat.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Városgazdálkodási Szervezet igazgatójának, Kun Szilárdnak a határozati javaslatban szereplő havi bruttó illetményének megállapításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

274/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete – a jogszabályi változások miatt - a Városgazdálkodási Szervezet igazgatójának, Kun Szilárdnak havi bruttó illetményét 2023. december 1-jei hatállyal az alábbiakban részletezettek szerint állapítja meg:

Tárgyhavi alapilletménye:	192.308.- Ft
garantált bérminimumra való kiegészítés:	133.692.- Ft
vezetői/magasabb vezetői pótléka (a pótlékalap 250%-500 %-a):	100.000.- Ft
Garantált összegen felüli munkáltatói döntésen alapuló illetmény rész:	223.600.- Ft
Összesen:	649.600.- Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki a Nagykátai Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjének, Szegedi Tamarának a határozati javaslatban szereplő havi bruttó illetményének megállapításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

275/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a jogszabályi változások miatt - a Nagykátai Család- és Gyermekjóléti Központ vezetőjének, Szegedi Tamarának havi bruttó illetményét 2023. december 1-jei hatállyal az alábbiakban részletezettek szerint állapítja meg:

- Fizetési osztály, fokozat I/ 09	216.905.-Ft
- garantált illetményt növelő további szakképesítés -%-os	21.691.-Ft
- garantált bérminimumra való kiegészítés	87.404.-Ft
- magasabb vezetői pótlék:	50.000.-Ft
- szociális ágazati összevont pótlék:	184.000.-Ft
- <u>munkáltatói döntésen alapuló kieg.</u>	<u>118.161.-Ft</u>
Összesen:	678.161. Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki a Kistérségi Gondozási Központ, Nagykáta intézményvezetőjének, Filipcsei Lászlónénak a határozati javaslatban szereplő havi bruttó illetményének megállapításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

276/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a jogszabályi változások miatt - a Kistérségi Gondozási Központ, Nagykáta intézményvezetőjének, Filipcsei Lászlónénak

havi bruttó illetményét 2023. december 1-jei hatállyal az alábbiakban részletezettek szerint állapítja meg:

- Fizetési osztály, fokozat F/13	188.795.- Ft
- garantált bérminimumra való kiegészítés	137.205.- Ft
- magasabb vezetői pótlék:	50.000.- Ft
- szociális ágazati összevont pótlék:	183.000.- Ft
- <u>munkáltatói döntésen alapuló kieg.</u>	84.437.-Ft
Összesen:	643.437.- Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Helyi Választási Bizottság három tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a Helyi Választási Iroda vezetője tesz indítványt, mely szerint

Tagok:

Blahúz-Kiss Csilla Nagykáta, Szabadság tér 7. 1. em. 6. ajtó szám alatti lakos

Szabóné Urbán Ildikó Nagykáta, Balaton u. 25. szám alatti lakos

Urbán Lászlóné Nagykáta, Előd u. 1. szám alatti lakos

Póttagok:

Farkas Tiborné Nagykáta, Dobó utca 17. szám alatti lakos

Marton László Nagykáta, Lehel tér 5. szám alatti lakos

Sinkáné Kiss Mária Nagykáta, Virág u. 51. szám alatti lakos

A jelöltek megfelelnek a jogszabályi feltételeknek, velük szemben törvényben meghatározott kizáró ok vagy összeférhetetlenség nem áll fenn. Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kéri aki a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

277/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Helyi Választási Bizottság tagjait az alábbiak szerint választja meg:

Tagok:

Blahúz-Kiss Csilla Nagykáta, Szabadság tér 7. 1. em. 6. ajtó szám alatti lakos

Szabóné Urbán Ildikó Nagykáta, Balaton u. 25. szám alatti lakos

Urbán Lászlóné Nagykáta, Előd u. 1. szám alatti lakos

Póttagok:

Farkas Tiborné Nagykáta, Dobó utca 17. szám alatti lakos

Marton László Nagykáta, Lehel tér 5. szám alatti lakos

Sinkáné Kiss Mária Nagykáta, Virág u. 51. szám alatti lakos

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 37. §-ában előírt esküt a megválasztott Helyi Választási Bizottsága tagjaitól 5 napon belül vegye ki; továbbá a képviselő-testület felkéri a jegyzőt, mint a Helyi Választási Iroda vezetőjét, hogy a kivett esküt követően az esküokmányokat/megbízóleveleket adja át.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

-Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé nyilatkozat az állami vagyonba tartozó vagyontárgyak felhasználásáról kötelező önkormányzati feladat ellátására *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., a Honvédelmi Minisztérium és az Önkormányzat részéről aláírt háromoldalú megállapodás alapján az önkormányzatnak minden év december 31-ig képviselő-testületi határozatba foglalt nyilatkozatot kell küldenie, hogy az átvett eszközöket az MötV 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező önkormányzati feladatok ellátására használja. Kéri, Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kéri aki a határozatban megfogalmazott nyilatkozattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

278/2023. (IX.26.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az állami vagyonba tartozó vagyontárgyak ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló SZT-37193. számú Megállapodásban rögzített ingóságokat, eszközöket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező önkormányzati feladatainak ellátására használja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyilatkozatot küldje meg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-Nagykátá, 4094/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése (Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Dorner Gábor: Nagykátá Város Önkormányzata Képviselő-testülete 230/2023. (XI.2.) számú határozatával kifejezte szándékát a Nagykátá, 4094/4 hrsz-ú 1017 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan értékesítésére. Az ingatlan értéke bruttó 1.500.000.- Forintban került megállapításra. Az ingatlan érték megállapítását az előterjesztéshez mellékelten megküldték. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a határozati javaslatokat.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Gyüre Károlyné: Érdeklődne, hogy ezen a területen és a Körte utcában, Linda utcában, ahol vannak ezek a „fantom házak” került még másik épület is az önkormányzat tulajdonába?

Dorner Gábor: Nem. Ez az egy, ez volt úgymond tiszta, az összes többin sajnos olyan jelzők vannak, hogy egyszerűen kibogozhatatlan tulajdonosi kör. Ezt is azért vásárolta meg az önkormányzat, hogy nehogy valaki más vegye meg, illetve felajánlották az önkormányzatnak megvételre.

Kele Róbert: Ezen az ingatlanon van egy ház, ami fal gyakorlatilag.

Dorner Gábor: A földemig eljutott, se tető, semmi nincs rajta.

Kele Róbert: Ezt az új vevő befejezheti, vagy bontani kell?

Dorner Gábor: Nem, ez bontás. Egyébként ez értékcsökkentő tényező is volt az érték megállapításnál.

Kele Róbert: Igen, mert nem olcsó egy ilyen művelet.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati kiírással egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

279/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátá Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykátá 4094/4 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykátá Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykátai Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykátai 4094/4 hrsz-ú, 1017 m² nagyságú kivett beépítetlen terület értékesítése. Az ingatlanra vonatkozóan nincs elővásárlásra jogosult. Az ingatlan per- és tehermentes.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Nyekeczki Bélánál az Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda munkatársánál megtekinthetők. A minimum vételára: bruttó 1.500.000.- Forint (nettó:1.181.102.- Forint+Áfa)

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje: Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2024. január 15. (hétfő) 11 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykáta 4094/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton kell benyújtani.

A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlanon a jövőben az övezeti előírásnak megfelelő épület helyezhető el.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány; (Magánszemély esetében ez a pont nem releváns)

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2023. január 15. (hétfő) 11.15 órakor kerül sor a Nagykáta Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykáta Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Nyekeczki Béla műszaki ügyintézőnél (telefonszám: 29/641-111).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 60 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Nyekeczki Béla műszaki ügyintéző 06-29/641-111
Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás a képviselő-testület döntését követő 5 napon belül a Nagykáta Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy térségi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben és a Nagykáta Híradóban.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykáta 4094/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

280/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátai 4094/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Az Önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása napirendi pont tárgyalására zárt ülés elrendelését javasolja. Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

281/2023. (XI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete az Önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

Dorner Gábor: Mindenkinek megköszöni a részvételt és a további napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el. A nyílt ülést 16 óra 26 perckor bezárja.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester