

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. november 2-án 8.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Nagykátai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat, emelet)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Gyüre Károlyné, Gyüre Pál,
Juhász Erzsébet, Kármán Katalin,
Kele Róbert, Molnár István,
Simon László, Velkeiné Tóth Ágnes Klára képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző

Az ülésről távollétét jelezte: Botka Sándor képviselő.

Az ülésről távollétét nem jelezte: Szabó Ákos képviselő.

*A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.*

Dorner Gábor: Tisztelettel köszönt mindenkit Nagykáta Város Önkormányzata 2023. november 2-ai rendkívüli képviselő-testületi ülésén. Botka Sándor képviselő úr jelezte távollétét. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 tagja közül 10 fő jelen van, az ülés határozatképes. Az előterjesztéseket a hozzájuk kapcsolódó mellékletekkel együtt mindenki megkapta. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

222/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

- Napirendi pontok:**
- 1./ Döntés a „Keglevich kápolna felújítása (EKR001988792023)”
közbeszerzési eljárás megindításáról
Előadó: polgármester
 - 2./ Döntés a Káta Hidro Kft. végelszámolásáról
Előadó: polgármester
 - 3./ Tájékoztatás a DPMTISZK Nonprofit Kft. helyzetéről
Előadó: polgármester
 - 4./ Ring Mérnöki Iroda Kft. kérelme hatályos településrendezési
eszközök módosítására (közbenső döntés)
Előadó: polgármester

5./ UTIBER Közúti Beruházó Kft. kérelme hatályos
településrendezési eszközök módosítására
Előadó: polgármester

6./ Rinyu Gábor ingatlanvásárlási kérelme
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont

Döntés a „Keglevich kápolna felújítása (EKR001988792023)” közbeszerzési eljárás megindításáról *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az új ravatalozó építése a megfelelő ütemben halad. A jelenlegi tényadatok alapján a Támogatói okirat módosítására vonatkozó kérelem benyújtása válik szükségessé. Jelenleg a Keglevich Kápolna felújítására bruttó 74.000.000.- Forint áll rendelkezésre, melyből az építési engedély I. ütemében meghatározott valamennyi munka elvégzésére nincs lehetőség. Javasolja, hogy maximum 10.000.000.- Forint saját forrást biztosítsanak még hozzá a költségvetés tartaléka terhére, hogy egyéb munkálatok is elvégzésre kerülhessenek a műemlék jellegű épület feltétlenül szükséges állagmegóvásának érdekében. A Támogatói okirat alapján megítélt támogatás felhasználására, a kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, ezért a közbeszerzésekről szóló törvény alapján a közbeszerzési eljárás megindításához elkészültek a közbeszerzés indító iratok. A közbeszerzési eljárás lefolytatására szóló ajánlattételi felhívás az előterjesztéshez megküldésre került. A hatályos Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet (1)-(11) bekezdése rendelkezik a Közbeszerzési Bírálóbizottság összetételéről, mely alapján a bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket javasolja: dr. Márkus Tímea, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértő, a bírálóbizottság elnöke; Szécsényiné Frank Anita, pénzügyi szakértő; Bartók Tamás megbízott szakértő, közbeszerzés tárgya szerinti szakértő. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs ismerteti az első határozati javaslatot. Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a BMÖGF/985-1/2020. iktatószámú Támogatói okirat módosítását kezdeményezi a Támogató Belügyminisztériumnál a támogatási összeg tényleges felhasználásának megfelelően. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

223/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a BMÖGF/985-1/2020. iktatószámú Támogatói okirat módosítását kezdeményezi a Támogató Belügyminisztériumnál a támogatási összeg tényleges felhasználásának megfelelően.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Ismerteti a második határozati javaslatot. Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete - mint ajánlatkérő - dönt a „Keglevich Kápolna felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásnak a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. törvény 115. § szerint történő megindításáról és jóváhagyja az ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek javasolja megküldeni:

1. BaHu Bau Kft. adószám: 26335553-2-13 2030 Érd, Csormolya utca 23.
2. Clarus-Mistral Kft. adószám: 14269866-2-41 1047 Budapest, Bródy Imre utca 6. 3. em. 3. a.
3. BUL-BAU Kft. adószám: 23410163-2-13 2760 Nagykáta, Vörösmarty út 10.
4. Korrent Kft. adószám: 14870734-2-13 2083 Solymár, Mátyás király út 11. 3. em. 10. a.
5. Kolmann Bau Kft. adószám: 13863773-2-13 2151 Fót, Széchenyi utca 8.

A „Keglevich Kápolna felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás költségvetésében a „Külső munka” fülön szereplő munkálatok ellenértékére maximum 10.000.000.- Forint önerőt biztosít Nagykáta Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III.18.) önkormányzati rendeletének 8. mellékletében nevesített általános tartaléka terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Nagykáta Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének legközelebbi rendeletmódosítása során az itt meghatározott előirányzatot átvezesse. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása érdekében szükséges intézkedések megtételére. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

224/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete - mint ajánlatkérő - dönt a „Keglevich Kápolna felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásnak a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. törvény 115. § szerint történő megindításáról és jóváhagyja az ajánlattételi felhívást.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

1. BaHu Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft. 2030 Érd, Csormolya u. 23.
2. CLARUS-MISTRAL Kft. 1047 Budapest, Bródy Imre u. 6. 3. em. 3. a.
3. BUL-BAU Kft. 2760 Nagykáta, Vörösmarty út 10.
4. KORRENT Kft. 2083 Solymár, Mátyás király út 11. 3. em. 10. a.
5. Kolmann Bau Kft. 2151 Fót, Széchenyi u. 8.

A „Keglevich Kápolna felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás költségvetésében a „Külső munka” fülön szereplő munkálatok ellenértékére maximum 10.000.000.- Forint önerőt biztosít Nagykáta Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III.18.) önkormányzati rendeletének 8. mellékletében nevesített általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Nagykáta Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének legközelebbi rendeletmódosítása során az itt meghatározott előirányzatot átvezesse.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki a bírálóbizottság tagjaival egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

225/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Keglevich Kápolna felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás Bírálóbizottságát a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (3) bekezdésére, valamint a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltakra tekintettel, az alábbi összetétellel hozza létre:

Név, szervezet	Biztosított szakértelem
dr. Márkus Tímea, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, Dr. Borbély Magdolna Ügyvédi Iroda	közbeszerzési és jogi szakértelem, FAKSZ, a bírálóbizottság elnöke
Szécsényiné Frank Anita, Nagykátai Város Önkormányzata	penzügyi szakértelem
Bartók Tamás, megbízott szakértő	közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont

Döntés a Káta Hidro Kft. végelszámolásáról *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Jelenleg minden akadály elhárult a Káta Hidro Kft. végelszámolásával kapcsolatban, már csak a Képviselő-testület döntése szükséges. Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs ismerteti a határozati javaslatot. Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. (székhelye: 2760 Nagykátai, Egreskátai út 27.) egyszemélyes tulajdonosa és alapítója dönt a társaság jogutód nélküli megszüntetéséről és elrendeli végelszámolását. A tevékenység utolsó napja 2023. november 5. A végelszámolás kezdő időpontjaként 2023. november 6. napját jelöli meg. A Káta Hidro Kft. végelszámolójaként Balla Mihályt választja meg, aki végelszámolói tevékenységét díjazás nélkül végzi. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Káta Hidro Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

226/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. (székhelye: 2760 Nagykáta, Egreskátai út 27.; Cg.13-09-066449; adószám: 10827026-2-13) egyszemélyes tulajdonosa és alapítója dönt a társaság jogutód nélküli megszüntetéséről és elrendeli végelszámolását. A tevékenység utolsó napja 2023. november 5. A végelszámolás kezdő időpontjaként 2023. november 6. napját jelöli meg.

A Káta Hidro Kft. végelszámolójaként Balla Mihályt választja meg, aki végelszámolói tevékenységét díjazás nélkül végzi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Káta Hidro Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. ügyvezetője

3./ Napirendi pont

Tájékoztatás a DPMTISZK Nonprofit Kft. helyzetéről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. Vezérigazgatója az előterjesztéshez megküldött megkereséssel fordult az önkormányzathoz. A Társaság tényleges, bevételt hozó tevékenységet nem végez, a tulajdonában álló eszközök korábban haszonkölcsön szerződéssel, ingyenesen kerültek kihelyezésre a szakképző iskolákhoz. A Társaság saját tőkéje hosszú ideje negatív, annak Ptk. alapján történő rendezése szükséges. A pótbefizetés vagy tőkeemelés helyett az MNV Zrt. a Társaság rendezett módon, egyszerűsített végelszámolással történő megszüntetését javasolja, azonban ehhez is forrás szükséges, tekintettel arra, hogy a Társaság tájékoztatása alapján a forrásigény a nélkülözhető tárgyi eszközök értékesítéséből várhatóan nem teremthető elő. A felszámolási eljárás elkerülését javasolnák, de a Társaság egyszerűsített végelszámolásához 23.163.000 Forint forrás szükséges. Fentiek ismeretében kérik az önkormányzat nyilatkozatát, hogy:

- egyetért-e a Társaság jogutód nélkül, végelszámolással történő megszüntetésével, a Társaság e tárgyban összehívásra kerülő taggyűlésén a döntést támogathatónak tartja-e;
- az egyszerűsített végelszámolási eljárás elindításához és lefolytatásához szükséges forrásnak az önkormányzat tulajdoni részesedésével arányos részét, - Nagykáta esetében 10%, azaz 2.316.000 Ft - hajlandó-e finanszírozni;
- egyetért-e azzal, hogy biztosítani szükséges, hogy a maradványvagyon képező eszközöket továbbra is a szakképző iskolák használják. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs ismerteti a határozati javaslatot. Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. kérelmét a DPMTISZK Nonprofit Kft. vagyoni helyzetével kapcsolatban és az alábbi döntést hozta:

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete

- egyetért a Társaság jogutód nélkül, végelszámolással történő megszüntetésével, a Társaság e tárgyban összehívásra kerülő taggyűlésén a döntést támogathatónak tartja;
- az egyszerűsített végelszámolási eljárás elindításához és lefolytatásához szükséges forrásnak az önkormányzat tulajdoni részesedésével arányos részét - 10% 2.316.000 Ft – nem finanszírozza meg;
- egyetért azzal, hogy biztosítani szükséges, hogy a maradványvagyon képező eszközöket továbbra is a szakképző iskolák használják.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási igazgatóságát. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

227/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. kérelmét a DPMTISZK Nonprofit Kft. vagyoni helyzetével kapcsolatban és az alábbi döntést hozta:

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete

- egyetért a Társaság jogutód nélkül, végelszámolással történő megszüntetésével, a Társaság e tárgyban összehívásra kerülő taggyűlésén a döntést támogathatónak tartja;
- az egyszerűsített végelszámolási eljárás elindításához és lefolytatásához szükséges forrásnak az önkormányzat tulajdoni részesedésével arányos részét - 10% 2.316.000 Ft – nem finanszírozza meg;
- egyetért azzal, hogy biztosítani szükséges, hogy a maradványvagyonot képező eszközöket továbbra is a szakképző iskolák használják.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási igazgatóságát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont

Ring Mérnöki Iroda Kft. kérelme hatályos településrendezési eszközök módosítására (közbenső döntés) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Ring Mérnöki Iroda Kft. a NIF Zrt. megbízásából készíti a Nagykátai – Újszász vasútvonal-szakasz átépítésének engedélyezési terveit. Az előterjesztésben felsorolt hrsz-ú részterületeket érintő -, kis mértékben ugyan, de idegen (nem vasúti, kötőpályás övezetbe tartozó) terület igénybevétele is szükség van az átépülő létesítmény elhelyezéséhez. Ezen érintettségek zömmel az útátjárók és környezetük rendbetételének, vasúti pálya víztelenítő rendszer (földárkok), felsővezeték tartó oszlop és zajárnyékoló fal létesítésének helyigénye miatt merült fel. A környezet védelméért felelős szervek véleményét kikértük a várható környezeti hatás jelentőségének meghatározásáról, illetve a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről. A megkeresett, környezet védelméért felelős szervek közül a válaszadók egyike sem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását. A tervvel kapcsolatban lefolytatták a helyi partnerségi egyeztetést – a tervet, illetve az erről szóló felhívás közzétételével 2023. július 27-től az önkormányzati honlapon. Tájékoztatja a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felhívásra a megadott határidőig (2023. augusztus 11.) nem érkezett vélemény, észrevétel, ezért az Ö. alapján a határidő leteltével az egyeztetés lezárult. Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a határozati javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

228/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat és a Településszerkezeti Terv egyszerűsített eljárásban történő a Nagykatát a 0621/3, 3602, 3603, 3521, 3520/7, 3520/5, 3520/1, 3524, 1591/2, 1592/1, 1913/1, 0135/54, 0136, 0137/7, 0237/3, 0239, 0224/51 és 0224/51 hrsz-ú részterületeket érintő részleges módosítási folyamatában a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről és a helyi partnerségi egyeztetés lezárásáról az alábbi döntést hozza:

1. Nagykatát Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Helyi Építési Szabályzatának és a Településszerkezeti Tervének a Nagykatát a 0621/3, 3602, 3603, 3521, 3520/7, 3520/5, 3520/1, 3524, 1591/2, 1592/1, 1913/1, 0135/54, 0136, 0137/7, 0237/3, 0239, 0224/51 és 0224/51 hrsz-ú részterületeket érintő módosításával összefüggésben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltak alapján környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.

2. A Képviselő-testület a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 4/2019. (IV.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján lefolytatott helyi partnerségi egyeztetés Ör. 9. §-a alapján történő lezárását tudomásul veszi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Napirendi pont

UTIBER Közúti Beruházó Kft. kérelme hatályos településrendezési eszközök módosítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Dorner Gábor: Az Építési és Közlekedési Minisztérium megbízásából az UTIBER Közúti Beruházó Kft. készíti a 311. sz. főút Cegléd-Nagykatát (31. sz. főút - 4. sz. főút között) 11,5 tonnás burkolat megerősítésére vonatkozó engedélyezési és kiviteli terveket. Városunkban a tervezett beruházás létesítési helye a településrendezési eszközökkel csak részben van összhangban, ezért annak módosítása szükséges. A településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan egy háromoldalú Településrendezési és településtervezési szerződés kerülne megkötésre, mely alapján a megrendelő az önkormányzat, viszont a tervezési költségeket a UTIBER Közúti Beruházó Kft. viseli. A szerződés tervezete az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a határozati javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

229/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

1. Nagykatát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „311. sz. főút 11,5 t burkolatmegerősítés párhuzamos kerékpárúttal Cegléd – Nagykatát közötti szakaszon, Nagykatát települési elkerülő tervezése” megnevezésű projekt tervezési

- feladatait és a Város területét érintő nyomvonalat a benyújtott Telepítési Tanulmányterv birtokában megismerte és támogatja.
2. A megvalósítás a Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű programja, így a hatályos településtervek tárgyi projekt vonatkozásában szükséges módosításának tervezésének költségeit az állami építető megbízásából eljáró Tervező, az UTIBER Kft finanszírozza. Az UTIBER Kft és a Képviselő-testület megállapodása szerint a településterveket a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft. készíti a jelen határozat mellékletét képező Településrendezési és településtervezési szerződés szerint.
 3. A Képviselő-testület a Telepítési Tanulmánytervben megjelölt módosítással érintett területeire vonatkozó Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítását elindítja a 419/2021 (VII. 15.) Korm. rendelet szerint.
 4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges jogi lépéseket és intézkedéseket és folytassa le az „egyszerűsített eljárás” előkészítését.
 5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a Településrendezési és településtervezési szerződés és egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./Napirendi pont

Rinyu Gábor ingatlanvásárlási kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Rinyu Gábor 2100 Gödöllő, Hunyadi János utca 28. szám alatti lakos vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be a Nagykáta, 4094/4 hrsz-ú kivett beépítetlen területre. A terület 1017 m² nagyságú, forgalomképes, a vagyontáskatértéke 382.077 Forint. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs ismerteti a határozati javaslatot. Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi szándékát a nagykátai 4094/4 hrsz-ú 1017 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan értékesítésére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére, majd az ügy ismételt képviselő-testület elé terjesztésére. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

230/2023. (XI.2.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi szándékát a nagykátai 4094/4 hrsz-ú 1017 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan értékesítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére, majd az ügy ismételt képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Mindenkinek megköszöni a jelenlétet és az ülést 8 óra 13 perckor bezárja.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester