

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. december 6-án megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Nagykáta Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(Nagykáta, Dózsa György út 2., 6-os bejárat, emelet.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál, Gyüre Károlyné,
Kármán Katalin, Kele Róbert,
Molnár István, Simon László,
Szabó Ákos, Tóth István,
Velkeiné Tóth Ágnes Klára képviselő
Karsainé Magyar Ildikó jegyző,

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről igazoltan volt távol Gyüre Pál képviselő.

Az ülésről távollétét nem jelezte Botka Sándor képviselő.

Dorner Gábor: Tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelenteket a 2019. december 6-ai képviselő-testületi ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 10 képviselő jelen van. Mielőtt rátérnének az egyetlen egy napirendi pontra, szeretné megköszönni mindenkinek, hogy időt szánt rá és eljött ebben a reggeli órában. Szerették volna ezt a napirendi pontot is a keddi rendes ülésükön tárgyalni, azonban a Szakorvosi Rendelőintézet felújításával kapcsolatban szükséges döntések meghozatala a feszített és szoros határidők miatt sokszor halaszthatatlan. Emiatt kéri képviselőtársai szíves megértését. A meghívóban szereplő napirendi pont a következő: „Nagykáta Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt belsőépítészeti szaktanácsadási feladatok ellátása” ajánlattételi felhívás jóváhagyása. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a napirendi pontot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontot fogadta el:

364/2019. (XII.6.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Napirendi pontok: 1./ „Nagykáta Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt belsőépítészeti szaktanácsadási feladatok ellátása”
ajánlattételi felhívás jóváhagyása
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont

„Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt belsőépítészeti szaktanácsadási feladatok ellátása” ajánlattételi felhívás jóváhagyása
(Szóbeli előterjesztés.)

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata támogatást nyert a Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítására és korszerűsítésére. A Pest megyei Területfejlesztési Program keretében 973.000.000 forintot épület felújításra és bővítésre, az EBP keretében eszközbeszerzésre 399.300.000 forintot nyert el az önkormányzat. A támogatáshoz kapcsolódóan a belsőépítészeti szaktanácsadási feladatok ellátására az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján eljárást kell lefolytatniuk. Az ajánlattételi felhívásban szereplő belső építészeti kialakításhoz kapcsolódó tanácsadás feladatai a következők:

A. Konceptióterv

- „MOOD-BOARD” inspirációs gyűjtés a koncepció kialakításhoz: anyagok, terek, funkciók, berendezési ötletek, bútorok, kiegészítők prezentálása, anyagminták bemutatása /padló és falburkolatok, színek/
- Megrendelői igények rögzítése a bemutatott inspirációk alapján, további gyűjtés /szükség szerint/
- 3D fotórealisztikus látványtervek készítése: jellemző terekből, helyiség funkciótól is függően 1-3 nézőpont, maximum 15-20 db (betegfelvétel, közlekedő-váró, kezelő stb.)
- Bútorozási – padlóburkolati séma elkészítése, illetve szaktanácsadás nyújtása

B. Belsőépítész tervek (elfogadott koncepció után)

- Belsőépítészeti tervek elkészítése, prezentálása
- Falazási terv: új falak terve
- Padlóburkolati sématerv: hideg-, meleg burkolat, fektetési terv, igény esetén egyedi szőnyegterv, csomópontok, burkolatváltások
- Bútorozási séma terv: az elfogadott bútorozási séma alapján beépített és szabadon álló bútorok elhelyezési és kiosztási terve
- Gépészeti sématerv: szaniter, csaptelep kiosztás, befűvóracsok és egyéb álmennyezetben megjelenő gépészeti szerelvények jelölése
- Elektromos sématerv: dugalj, világítás és kapcsolók kiosztása, illetve egyéb elektromos kiállások jelölése: pl. hang kiállítás, stb.
- Álmennyezet kiviteli terv: alaprajzok, szükséges helyeken metszetek, világítási jellegtervvel, gépésztervekkel összefésülve
- Falnézet terv: falburkolati tervek (falszínek, tapétázás), szükséges helyeken metszetek, csomópontok
- Színterv - falgrafikák: a belső burkolatokra, festett felületekre, grafikára tett javaslat
- Konzignációk – megrendelői igény szerint: belső ajtókonzignáció, lakatos, igény szerint kő - és üveg konzignációk
- Egyedi bútorok tervei: nem gyártmányterv szintű tervei, asztalos konzignációk (bútor, recepció, beépített gardrób, stb.)
- Tervek prezentálása
- Nyomtatás, tervszállítás, megállapodás szerinti példányszámban

C. Belsőépítész specifikáció

- Beépítésre szánt anyagok, bútorok, késztermékek, burkolatok, mennyiségi, minőségi, valamint méretbeli specifikációjának meghatározása és egyeztetése Megrendelővel.

Belsőépítész javaslatok elkészítésekor a Megrendelő által kijelölt szakértőkkel szükséges a folyamatos konzultáció annak érdekében, hogy minden szakági tervezési folyamat a megfelelő módon támogatható és a javaslatok beépíthetők legyenek.

D. Belsőépítész szaktanácsadás a kivitelezés során

- Rendelkezésre állás a kivitelezés időtartama (várhatóan: 2021. december 31-ig) alatt maximum 15 szakértői nap mennyiségben (egy szakértői nap=4 munkaóra). A rendelkezésre állás körében a belsőépítész igény szerint a kivitelezővel egyezteti az elkészített belsőépítészeti specifikációkat.

1. Dokumentálás

Nyomtatott és/vagy digitális formátumban a szerződésben rögzített példányszámban.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ajánlattételi felhívást a következő gazdasági szereplőknek küldjék meg, akiknek megfelelő referenciáik vannak:

1. PONTColab Kft. 1027 Budapest, Frankel Leó út 6. 4. em. 38/A.
2. INSIDESIGN Szaktanácsadó, Tervező és Kivitelező Kft. 1051 Budapest, Vigyázó Ferenc utca 3.
3. PLUSDESIGN STUDIO Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 49-51. 3. em. 1.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás eredményes lefolytatása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ajánlattételi felhívásra beérkezett érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást benyújtó pályázóval a szerződést megkösse.

Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért az ajánlattételi felhívás jóváhagyásával, valamint az ajánlattételi felhívás javasolt cégeknek történő megküldésével kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

365/2019. (XII.6.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése érdekében az 1970/2017. (XII. 19.) Korm. határozat alapján az Egészséges Budapest Program, valamint a Pest Megyei Területfejlesztési Program keretében elnyert támogatás felhasználásához kapcsolódóan a „Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt belsőépítészeti

szaktanácsadási feladatok ellátása” tárgyban kiküldendő ajánlattételi felhívást a képviselő-testület elfogadja, mely az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

1. PONTColab Kft. 1027 Budapest, Frankel Leó út 6. 4. em. 38/A.
2. INSIDESIGN Szaktanácsadó, Tervező és Kivitelező Kft. 1051 Budapest, Vigyázó Ferenc utca 3.
3. PLUSDESIGN STUDIO Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 49-51. 3. em. 1.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás eredményes lefolytatása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ajánlattételi felhívásra beérkezett érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást benyújtó pályázóval a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Mindenkinek megköszöni a jelenlétet és az ülést bezárja.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester