

A Képviselő-testület 2016. szeptember 27-i zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta:

259/2016. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete N K₁ (szül.név: N₁ K₁, szül:) 2760 Nagykátai, szám alatti lakos részére Nagykátán a Földhivatalnál a belterület hrsz.-on nyilvántartott, a tulajdoni lap szerint 2760 Nagykátai, számú lakóház vásárlásához 100.000,- Ft, azaz egymillió forint első lakáshoz jutók támogatását biztosít vissza nem térítendő támogatásként.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

Indokolás

N K₁ első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál. A Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a fenti összegű támogatás megállapítását javasolta a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület a rendelkezésre álló dokumentumokat, valamint a javaslatot megtárgyalta és minden körülményt figyelembe véve a fent megjelölt összegben a támogatás megállapítása mellett döntött.

A határozat a Nagykátai Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendelet (a továbbiakban Ör.) 5. §-án alapul.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.

260/2016. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sz₁ E₁ (szül.név: Sz₁ E₁, szül:) 2760 Nagykátai, szám alatti lakos részére Nagykátán a Földhivatalnál a belterület hrsz.-on nyilvántartott, a tulajdoni lap szerint 2760 Nagykátai, számú lakóház vásárlásához 100.000,- Ft, azaz egymillió forint első lakáshoz jutók támogatását biztosít vissza nem térítendő támogatásként.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

Indokolás

Sz. E: első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a fenti összegű támogatás megállapítását javasolta a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület a rendelkezésre álló dokumentumokat, valamint a javaslatot megtárgyalta és minden körülményt figyelembe véve a fent megjelölt összegben a támogatás megállapítása mellett döntött.

A határozat a Nagykáta Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendelet (a továbbiakban Ör.) 5. §-án alapul.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.

261/2016. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykáta, szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti jogviszonyát P. F. korábbi bérlő elhalálozása miatt az elhunyt fia, P. P. (szül. név: P. P., szül:) 2760 Nagykáta, szám alatti lakos részére lakásbérleti jog folytatása jogcímen kiutalja az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 18/2006. (IX.21.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján **2015. január 16-tól – 2016. december 31-ig.**

Felhívom a bérleti jog folytatására jogosult P. P. figyelmét, hogy a bérleti szerződés megkötése céljából a Nagykáta Város Önkormányzat Városgazdálkodási Szervezetet (2760 Nagykáta, Temető u. 24.), mint a tulajdonos – bérbeadói jogokat gyakorló szervét felkeresni szíveskedjék.

A határozat a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény vonatkozó szakaszain, valamint Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 18/2006. (IX.21.) rendeletének 2.§-án alapul.

A közigazgatási hatóság eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 72.§. (4) bekezdése alapján egyszerűsített határozat hozható, ha a hatóság a kérelemnek teljes egészében helyt ad, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, ezért a határozat indokolását mellőztem.

262/2016. (IX.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykáta, szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti jogviszonyát K S korábbi bérlő elhalálozása miatt az elhunyt leánya, K I (szül. név: K I szül:) 2760 Nagykáta, szám alatti lakos részére lakásbérleti jog folytatása jogcímen kiutalja az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 18/2006. (IX.21.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján **2016. január 26-tól – 2016. december 31-ig.**

Felhívom a bérleti jog folytatására jogosult K I figyelmét, hogy a bérleti szerződés megkötése céljából a Nagykáta Város Önkormányzat Városgazdálkodási Szervezetet (2760 Nagykáta, Temető u. 24.), mint a tulajdonos – bérbeadói jogokat gyakorló szervét felkeresni szíveskedjék.

A határozat a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény vonatkozó szakaszain, valamint Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 18/2006. (IX.21.) rendeletének 2.§-án alapul.

A közigazgatási hatóság eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 72.§. (4) bekezdése alapján egyszerűsített határozat hozható, ha a hatóság a kérelemnek teljes egészében helyt ad, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, ezért a határozat indokolását mellőztem.

263/2016. (IX.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete D: K 2760 Nagykáta, szám alatti lakos kérelmét, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakást szeretne igényelni elutasítja, mivel az önkormányzat a jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások állagmegóvási feladatok elvégzését követően dönt a lakások bérbeadásáról vagy elidegenítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse a határozatról.

264/2016. (IX. 27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sz. F., 2760 Nagykatá, . szám alatti lakos kérelmét, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakást szeretne igényelni elutasítja, mivel az önkormányzat a jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások állagmegóvási feladatok elvégzését követően dönt a lakások bérbeadásáról vagy elidegenítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse a határozatról.

265/2016. (IX.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete K. K., 2760 Nagykatá, . szám alatti lakos kérelmét, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakást szeretne igényelni elutasítja, mivel az önkormányzat a jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások állagmegóvási feladatok elvégzését követően dönt a lakások bérbeadásáról vagy elidegenítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse a határozatról.

266/2016. (IX.27.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Brentwood Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és Nagykátai Város Önkormányzata között 2009. július 14. napján megkötött adásvételi szerződést közös megegyezéssel felbontja azzal, hogy a szerződő felek a tervezetként csatolt megállapodásban foglaltak szerint rendezik a szerződés alapján egymással szemben fennálló igényeiket. A Szerződő felek az ügy peren kívüli lezárása érdekében a csatolt Megállapodást kötik, mely az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződést felbontó és a jogkövetkezményeket meghatározó Megállapodás és Mellékletei aláírására és az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

A Megállapodásban foglalt bruttó 25.000.000 forint Nagykatá Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének 3. melléklet felhalmozási tartaléka terhére kerül kifizetésre, a megállapodásban foglaltak és a számviteli jogszabályok szerint.