

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. február 28-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városi Könyvtár Vadász utcai rendezvényterme
(Nagykáta, Dózsa Gy. út 15/A.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Tóth István alpolgármester,
Botka Sándor, Bublos István,
Juhász Erzsébet, Marton László,
Molnár István, Simon László,
dr. Salibáné dr. Pap Terézia képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző.

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről igazoltan volt távol Ambrózi Zoltán, Gyüre Pál, Horváth Nóra képviselő.

Az ülésen részt vett meghívott vendég (ek): Tarnavölgyiné Dr. Tényi Ágnes a Pest Megyei Kormányhivatal Nagykáta Járási Hivatal hivatalvezetője,
Szabó Józsefné a Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője,
Szalainé Apró Mária a Városi Könyvtár és Művelődési Központ és Tájékozódási igazgató-helyettese,
Szegedi Tamara a Nagykáta Családsegítő és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője,
Akantisz Miklós a Városgazdálkodási Szervezet igazgatója,
Egerszegi Mária a Városgazdálkodási Szervezet gazdasági vezetője,
Hajduné Mucha Krisztina a Nagykáta Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. főkönyvelője,
Kármánné Deák Ágnes a Mátray Gábor Általános Iskola igazgatója

Dorner Gábor: Köszönti az ülésen megjelenteket. Külön köszönti Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes, a Nagykáta Járási Hivatal hivatalvezető asszonyát, az intézményvezetőket és minden megjelentet. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 9 képviselő jelen van. A képviselő-testületi ülés anyagát mindenki rendben megkapta. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

52/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

- Napirendi pontok:**
- 1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
 - 2./ A város 2017. évi költségvetésének elfogadása
Előadó: polgármester
 - 3./ Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok üzleti tervének elfogadása
Előadó: polgármester
 - 4./ A Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulattal kötendő megállapodás jóváhagyása
Előadó: polgármester
 - 5./ Egyebek
 - 5/1. Terék József támogatási kérelme a Tápiómente Táncegyüttes számára
Előadó: polgármester
 - 5/2. A 244/2016. (IX.6.) számú képviselő-testületi határozat módosítása (Nagykáta, 4094/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlása)
Előadó: polgármester
 - 5/3. Nagykáta, Bajcsy-Zs. út 29. (1909/3 hrsz) ingatlan tulajdonosainak felajánlása
Előadó: polgármester
 - 5/4. Muzsika a Zeneoktatásért Alapítvány kérelme
Előadó: polgármester
 - 5/5. Első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság Elnöke
 - 5/6. Önkormányzat bérlakás iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság Elnöke

1./ Napirendi pont

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést mindenki megkapta. Várja a kérdéseket, észrevételeket a tájékoztatóhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2./ Napirendi pont

A város 2017. évi költségvetésének elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A költségvetés összeállítása a jogszabályi előírások alapján, valamint Nagykáta Város Önkormányzatának 306/2016. (XII.13.) számú határozatával elfogadott 2017. évi költségvetési koncepciója szerint történt. A Pénzügyi Bizottság külön bizottsági ülésen tárgyalta a költségvetési rendelet-tervezetet. A bizottság költségvetésről készült véleménye kiküldésre került a képviselőknek. A többi bizottság összevont bizottsági ülésen tárgyalta a napirendi pontot. Mielőtt a Pénzügyi Bizottság elnökének, Simon Lászlónak megadná a szót, szeretné megköszönni a munkáját minden kollégájának, minden intézményvezetőnek és mindenkinek, aki a költségvetés összeállításában, a háttér munkában, az egyeztetésekben részt vett. A realitás talaján maradván igyekeztek a költségvetésbe betervezni a vezetők által kért, illetve javasolt tételeket. Az előző év sikeres és takarékos gazdálkodása mellett a jelenlegi év nagyon nehéz lesz. A korábbi évben prognosztizált nehézség sajnos elérte az önkormányzatot, ezért az idei évben is maximálisan törekedni kell a takarékos gazdálkodásra, hogy megfelelő összegű maradvány képződhessen a következő évek feladataira. A költségvetési szerv felel a számára a saját költségvetésében meghatározott előirányzatok felhasználásáért, az előirányzatok gazdaságos, hatékony és takarékos felhasználásáért. A költségvetési szerv vezetőjét feyvelmi felelősség terheli a költségvetési szerv gazdálkodásáért. A rendelet mellékleteiben foglalt kiemelt kiadási előirányzatok túllépése, vagy a rendelet szabályainak be nem tartása munkáltatói feyvelmi intézkedést vonhat maga után. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a Pénzügyi Bizottság, valamint a többi bizottság javaslatát.

Simon László: Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselő-testület, tisztelt jelenlévők! A 2017. évi költségvetési rendelet-tervezetet minden képviselő időben megkapta. Ismerteti a költségvetés főösszegeit. Az önkormányzat 2017. évi költségvetési bevétele összesen 2.541.778.-eFt, költségvetési kiadása összesen 2.354.719.-eFt, költségvetési egyenlege 187.059.-eFt, finanszírozási bevétele 436.625.-eFt, finanszírozási kiadása 623.684.-eFt, finanszírozási egyenlege -187.059.-eFt, összes bevétele 2.978.403.-eFt, összes kiadása 2.978.403.-eFt. A tervezett pénzmaradvány 120.000.-eFt, melynek összege a zárszámadáskor pontosításra kerül. A Pénzügyi Bizottság 2017. február 24-én megtartott ülésén tárgyalta a 2017. évi költségvetési rendelet-tervezetet, a rendelet-tervezetről készült bizottsági vélemény a képviselő-testület részére kiküldésre került. Ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét. *(A bizottság véleménye a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)* A bevételi és kiadási egyenleg nullás, az idei évben működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás iránti igény betervezésre került 97.952.234 forint összegben. Jó lenne, ha ezt a támogatást az év folyamán elnyerné az önkormányzat, mert ennek hiányában felborul az egész költségvetés. A Pénzügyi Bizottság a költségvetési rendelethez három módosító javaslatot tett.

1. A Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára című felhívására benyújtott, KEHOP-5.2.9-16-2016-00048 azonosítószámú pályázatával elnyert 237.157.762 forint támogatás kerüljön beépítésre.
2. A 13. számú mellékletben szereplő, a Váci Mihály Katolikus Általános Iskola kerítés felújítása előirányzat törlésre kerül, melyből 1 millió forintot intézményfinanszírozásként kap a Városgazdálkodási Szervezet, 3 millió forint pedig az általános tartalék összegét növeli, mely így 23.038.000 forintra változik.

3. A 19. számú mellékletben a Városi Könyvtár és Művelődési Központ és Tájház költségvetésében a 38. soron szereplő Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (táncatlálokozóval) megnevezésből a táncatlálokozóval szó törlésre kerül.

A Pénzügyi Bizottság nyomatékosan felhívja az intézmények vezetőit a takarékos, racionális gazdálkodás folytatására, a bevételi lehetőségek maximális kihasználására. A feladatellátást az optimális intézményi kihasználtság figyelembe vételével kell biztosítani. A kihasználtság csökkenése az intézmény igazgatójának átszervezési kötelezettségét, a költségvetési előirányzatok csökkentését vonja maga után. A Pénzügyi Bizottság nyomatékosan felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy a költségvetésben szereplő, módosított 23.038.000 forintos általános tartalék felhasználására csak nagyon indokolt esetben kerüljön sor. A Pénzügyi Bizottság 2017. február 24-én megtartott ülésén Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét a fent részletezett módosításokkal 5 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Kéri jegyző asszonyt, hogy a fent részletezett módosítások átvezetése után ismertesse a költségvetés főösszegeit.

Karsainé Magyar Ildikó: A tegnapi összevont bizottsági ülés után átvezetésre kerültek a bizottság által meghatározott módosítások. Ismerteti a költségvetési rendelet 2.§ (1) bekezdését. „A Képviselő-testület Nagykáta Város Önkormányzata és a költségvetési szervek együttes 2017. évi költségvetését:

2.478.332	ezer Ft	költségvetési bevétellel
2.359.719	ezer Ft	költségvetési kiadással
118.613	ezer Ft	költségvetési egyenleggel
738.229	ezer Ft	finanszírozási bevétellel
856.842	ezer Ft	finanszírozási kiadással
-118.613	ezer Ft	finanszírozási egyenleggel
3.216.561	ezer Ft	összes bevétel
3.216.561	ezer Ft	összes kiadás
ebből:		
120.000	ezer Ft	előző évi pénzmaradvány a költségvetési egyenleg belső finanszírozására
0	ezer Ft	felhalmozási célú hitel

állapítja meg.”

A rendelet 15. §-a az alábbiak szerint módosul: „Az önkormányzat összevont költségvetésében a működési célú általános tartalék előirányzat összege 23.038 ezer Ft, felhalmozási tartalék összege: 67.822 ezer Ft.” Ezen változások átvezetése a költségvetési táblázatokra is kihatással volt. A Pénzügyi Bizottság február 24-én megtartott ülésén elmondták - és a tegnapi összevont bizottsági ülésen rákérdezett dr. Salibáné dr. Pap Terézia képviselő asszony is -, hogy miért ilyen magas a költségvetési egyenlege a városnak. A korábbi évben 1,7 milliárd forintos költségvetéssel rendelkezett a város, ami nem tartalmazta az intézményfinanszírozás összegét, mely ebben az évben beépítésre került a költségvetésbe. A decemberi kormányhatározat által elnyert 400 millió Ft-os támogatás, valamint az épületenergetikai pályázaton most elnyert 237 millió Ft-os támogatás beépítésre került a költségvetésbe, ezekkel az összegekkel a költségvetési bevétel összege emelkedett, így 3.216.561 eFt-os bevételi, kiadási főösszeggel kéri a képviselő-testülettől a költségvetés elfogadását, mindazok figyelembe vételével, amit a Pénzügyi Bizottság elnöke is elmondott. A 23 millió Ft-os általános tartalék egy ekkora városnak nagyon minimális, tehát nagyon indokolt esetben kerülhet sor az általános tartalék felhasználására. A költségvetésben szereplő kiadások, akkor teljesíthetők, ha a bevételi oldalon tervezett bevételek is megérkeznek, ha nem sikerül az önkormányzatnak a REKI-ben támogatást nyernie, akkor 97,5 millió forint hiányozni fog a költségvetésből.

Simon László: Összevont bizottsági ülésen a bizottságok a Pénzügyi Bizottság által javasolt módosításokkal a költségvetési rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolják.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a költségvetési rendelet-tervezethez.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Tegnap este még utána számolt és az 1. számú táblázat véleménye szerint nem stimmel, ahogy az összevont bizottsági ülésen is elmondta. Ha az 1,5 milliárd forintot és 436 millió forintot összeadják, akkor pont azt kapják meg, ami egyébként a 2. számú táblázatban van és szerinte az a táblázat jó. De ez az ő számolása, meghagyja annak a számolást, aki jobban tudja.

Karsainé Magyar Ildikó: Számszakilag minden teljesen egyezik. Meg tudja mutatni képviselő asszonynak.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Jó. Látja, hogy mérföldkőhöz érkeztek. Leírta a költségvetési tervezettel kapcsolatos megállapítását, melyet a jegyzőkönyvhöz szeretne csatoltatni. *(A megállapítás a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)* „Tisztelt Polgármester úr, tisztelt képviselőtársaim! A 2017-es költségvetési tervezettel kapcsolatban a következő megállapítást teszem: Első ránézésre az tűnt fel, hogy az általában két milliárdos költségvetésünk mitől nőtt meg egymilliárd forinttal, hiszen majdnem 3 milliárd a főösszege. Azt látom, hogy nem nettósították, azaz az önkormányzati bevétel ennél jóval kevesebb csak az intézményeknél finanszírozási bevételek között szereplő önkormányzati támogatást is hozzáadták a bevételekhez pluszban. Tehát ez a több mint 830 milliós összeg e miatt kétszer van benne a költségvetésben. A mindenkor költségvetésben mindig szerepelt az intézményeknek adott intézményfinanszírozás kiadásként és intézményenként bemutatásra került ezek finanszírozási bevétele is, de az egyenlegek bemutatásánál, meghatározásánál ezt az egymással egyező két összeget sem bevételi sem a kiadási előirányzathoz nem számoltuk hozzá – nettósítás. Ez így szerintem félreérthető, mert ebből azt gondolják, illetve gondolhatják, hogy az önkormányzat 3 milliárd forintból gazdálkodik, valójában viszont 830 millióval kevesebb áll rendelkezésre. Az előző évek takarékos gazdálkodása mellett a jelenlegi év nehéz lesz, ezért még takarékosabb gazdálkodásra lesz szükség véleményem szerint. Végül szeretnék köszönetet mondani Katona Évának, a Pénzügyi és Adóügyi Iroda volt vezetőjének. Éva tíz éven keresztül végezte áldozatos, fáradtságos munkáját mindannyiunk meglegedésére. Tudásával, tehetségével mindvégig a város működésének, gazdasági stabilitásának megőrzésén és erősítésén fáradozott. Köszönet érte.

2017. február 27.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia”

Látja, hogy most egy bruttósított költségvetése lesz az önkormányzatnak, a táblázatok is megváltoztak és innentől kezdve egy másfajta elszámolást végez az önkormányzat.

Dorber Gábor: Köszöni a hozzászólást. Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs, mielőtt szavazásra tenné fel a rendelet-tervezetet még egyszer szeretne nyomatékosan megkérni minden intézményvezetőt a takarékos gazdálkodásra, az előirányzatok felhasználásának kötöttségére. Felhívja mindenki figyelmét, hogy a rendeletben foglalt kiadásokon felül egyéb kötelezettségvállalás csak a képviselő-testület döntését követően történhet! Kéri, aki a 2017. évi költségvetési rendeletet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

2/2017. (III.03.) rendelet

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 2/2017. (III.03.) önkormányzati rendeletét Nagykatái Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ Napirendi pont

Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok üzleti tervének elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykatái Város Önkormányzata négy 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság a Nagykatái Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft., a Kátai Hidro Kft., a Nagykatái Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. és a Kátai Sport Nonprofit Kft. tulajdonosa. A négy gazdasági társaság ügyvezetője benyújtotta a társaságok 2017. évre vonatkozó üzleti terveit és az üzleti terv megtárgyalásáról készült Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyveket. Az ügyvezetők kérik az üzleti terv képviselő-testület általi jóváhagyását. Bizottsági ülésen részletesen tárgyalták az üzleti terveket. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok tárgyalták mind a négy gazdasági társaság üzleti tervét, melyeket egyhangúlag elfogadásra javasolnak.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs, a testületnek négy határozatot szükséges hoznia. Kéri, aki a Nagykatái Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervét elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykatái Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Nagykatái Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonosi testülete elfogadja a Nagykatái Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. 2017. évi Üzleti tervét.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester, Nagykatái Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki a Kátai Hidro Kft. 2017. évi üzleti tervét elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. tulajdonosi testülete elfogadja a Káta Hidro Kft. 2017. évi Üzleti tervét.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki a Nagykatái Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. 2017. évi üzleti tervét elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykatái Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Nagykatái Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. tulajdonosi testülete elfogadja a Nagykatái Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. 2017. évi Üzleti tervét.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester, Nagykatái Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki a Káta Sport Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervét elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykatái Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Sport Nonprofit Kft. tulajdonosi testülete elfogadja a Káta Sport Nonprofit Kft. 2017. évi Üzleti tervét.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester, Káta Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője

4./ Napirendi pont

A Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulattal kötendő megállapodás jóváhagyása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A társulat saját bevételei híján a fenntartási munkák elvégzéséhez, a közfoglalkoztatási programban nem támogatott költségek fedezetére 6.000.-Ft/fő/hó összegű támogatást kér továbbra is a működési területéhez tartozó önkormányzatoktól a közfoglalkoztatási programban résztvevő foglalkoztatotti létszámra vetítve. 15 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatásához kapcsolódó támogatására 2017. március 1-től 2017. augusztus 31-ig igényelnék az összeget, mely összesen 540.000.-Ft terhet róna az önkormányzatra. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot, nem javasolják támogatás nyújtását 2017. március 1-jétől a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat Közfoglalkoztatási Programban történő részvételéhez. A költségvetés tárgyalása kapcsán ismertettek fényében ez érthető. Ehhez még egy adalék, az önkormányzat a kötelező garantált bérminimumot, akkor tudja kifizetni a munkavállalói számára, ha a REKI támogatást megkapja. A döntésnél ezeket a dolgokat is figyelembe kell venni, ezért sajnos március 1-jétől nem tud az önkormányzat kiegészítő támogatást nyújtani a Társulatnak.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a bizottság javaslatával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

57/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. március 1-től nem nyújt támogatást a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat Közfoglalkoztatási Programban történő részvételéhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./Napirendi pont, Egyebek

Terék József támogatási kérelme a Tápiómente Táncegyüttes számára *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Terék József a Tápiómente Táncegyüttes zenekari tiszteletdíjának fedezetéül bruttó 2.000.000 forintot kér elkülöníteni a város 2017. évi költségvetésének terhére, mely a tavaszi műsor és annak próbái, a júliusi hamburgi út és a szeptemberi Kátai Táncfalalkozó és Tápiófeszt zenekari tiszteletdíját fedezné. Kérése abban az esetben is él, ha a Tápiómente Táncegyüttes nem zenekara mellett dönt, mert kérésével a Tápiómente Táncegyüttest szeretné segíteni. Vámos Lászlóval egyeztetve mindent megtesz az önkormányzat annak érdekében, hogy a Táncegyüttes működése a 2017-es évben is biztosított legyen. Reményeik szerint pályázati támogatásra is lehetőségük lesz. Ezt

szeretnék maximálisan kihasználni. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok a napirendi pontot tárgyalták, hivatkozva a költségvetés helyzetére jelenleg nem javasolják anyagi támogatás nyújtását a zenekar vezetője kérelmére.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a bizottságok javaslatával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelenleg nem tud anyagi támogatást biztosítani Terék József a Tápiómente Táncegyüttes zenekarvezetője kérelmére a Tápiómente Táncegyüttes zenekari tiszteltdíjára.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- A 244/2016. (IX.6.) számú képviselő-testületi határozat módosítása (Nagykátai, 4094/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlása) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Nagykatáti, 4094/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról van szó, ez a Leander utca végén lévő úgynevezett „szocpolos” ingatlan. A képviselő-testület a vételi szándékát 2016. december 31-ig tartotta fenn a testület döntése értelmében. A képviselő-testület döntését követően megbízta dr. Kása Gábor ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésével. A vételi ajánlatot 2016. szeptemberében megtették a tulajdonos felé, de az ingatlant terhelő végrehajtási jog törlése elhúzódott. Sajnálatos módon az ingatlan tulajdoni lapján szereplő végrehajtási jog törlési engedélye 2017. február 14-én érkezett meg Szabó Attila Végrehajtói Irodájától. Amíg ez nem állt rendelkezésre, addig nem lehetett az adásvételi szerződést megkötöni. Az adásvételi szerződés 2017. február 21-én aláírásra került, a vételár ki lett fizetve, csökkentve a végrehajtói költséggel. A tulajdonjog bejegyzése miatt a szerződés benyújtásra került a Pest Megyei Kormányhivatal Nagykatáti Járási Hivatal Főlhivatali Osztályára, ahol a képviselő-testületi határozat módosítását kéri a vételi szándék 2017. március 31-ig történő meghosszabbítására. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag támogatják a vételi szándék 2017. március 31-ig történő meghosszabbítását.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a vételi szándék meghosszabbításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**59/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete 244/2016. (IX.6.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A képviselő-testület a vételi szándékát 2017. március 31-ig tartja fenn.”

A határozat egyéb része változatlanul marad.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Nagykátai, Bajcsy-Zs. út 29. (1909/3 hrsz) ingatlan tulajdonosainak felajánlása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykátai, Bajcsy-Zs. út 29. 1909/3 hrsz-ú, 369 m² nagyságú kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan tulajdonosa Kármánné Mihály Hedvig és tulajdonostársa megkereste az önkormányzatot, hogy felajánlja ingatlanát megvételre az önkormányzatnak. Az ingatlan a megépítendő bölcsőde közvetlen szomszédságában található. Az önkormányzatnak szüksége lenne a biztonságos parkolás lehetőségének biztosítására, ezért javasolja az ingatlan megvásárlásának megfontolását és ezzel kapcsolatban az ingatlan szakértő általi értékének meghatározását. Ezen érték birtokában későbbiekben a képviselő-testület dönthet a megvásárlásról. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok javasolják Bajcsy-Zs. út 29. szám alatti 369 m² nagyságú kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan megvásárlását. Javasolják a polgármester felhatalmazását az ügyben szükséges intézkedések megtételére, majd az ügy ismételt képviselő-testület elé terjesztésére.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a bizottságok javaslatával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**60/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi szándékát a Nagykátai, Bajcsy-Zs. út 29. 1909/3 hrsz-ú, 369 m² nagyságú kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan megvásárlására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére, majd az ügy ismételt képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Muzsika a Zeneoktatásért Alapítvány kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Ceglédi Tankerületi Központ Tankerületi Igazgatója, Fodor Gábor az előterjesztéshez csatoltan megküldött kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Kérelméhez csatolta a Muzsika a Zeneoktatásért Alapítvány (székhely: 2760 Nagykáta, Szabadság tér 1.) Kuratóriumának Elnökének kérelmét, melyben írásbeli hozzájárulást kér arra vonatkozóan, hogy a korábbi feltételekkel működhessenek tovább, ingyenes székhelyük, címük lehessen a Nagykátai Zeneiskola Szabadság tér 1. szám alatti épülete, illetve az iskolával egyeztetve használhassák az általuk felújított földszinti kamaratermet. Szeretné elmondani, hogy tulajdonosi hozzájárulást Nagykáta Város Önkormányzata nem adott ahhoz, hogy székhelyként bejegyezzék az Alapítványt a Zeneiskola épületébe. Ráadásul azóta jogszabály értelmében vagyonkezelésbe kellett adniuk az intézményt. A korábbi székhely bejegyzést jogilag aggályosnak tartja, a további használattal kapcsolatosan pedig úgy gondolja, hogy Nagykáta Város Önkormányzata nem tud felelősséget vállalni, hiszen azon túl, hogy az Önkormányzat tulajdonában van az ingatlan, a vagyonkezelői jogot a KLIK gyakorolja. Kéri ezt értse meg mindenki! Az Alapítvány részére, amennyiben megkeresik az önkormányzatot mindenképpen szeretnének segítséget nyújtani, akár a próbák helyszínében, akár a kedvezményes teremdíj tekintetében, akár a civil szervezeteknek a polgármesteri keretből történő támogatása tekintetében. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot és a polgármester úr által elmondottak alapján és Szabó Ferenc megbízott igazgató úr meghallgatása alapján egyhangúlag azt javasolják, hogy a képviselő-testület ne járuljon hozzá a Muzsika a Zeneoktatásért Alapítvány székhely használatához.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Egy észrevétele van. Nagyon köszöni polgármester úrnak a határozati javaslatához elmondottakat, mert véleménye szerint erre az Alapítványra szükség van. Lehet valakinek az Alapítvány Elnöke szimpatikus vagy nem szimpatikus, ez most itt nem kérdés. Az a lényeg, hogy amit idáig létrehozta Nagykátán, az egy olyan hiány volt, amire vevő volt a város és a környező települések is. Nagyon sok helyre eljutottak, a Muzsika hangja című darabot mutatták be úgy, mint a Kapitány dala. Gyerekek és szülők készültek izgatottan erre az előadásra, mi pedig nézőként. A darabot a teltházas előadásokon játszották. A város kulturális kínálatát nivósabbá teszik. Úgy gondolja, hogy amennyiben az Alapítvány azt a segítséget, amit az önkormányzat nevében felajánlott polgármester úr szívesen veszi és elfogadja, akkor az önkormányzat nyitott arra, hogy az Alapítvány továbbra is működjön.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a kérelem elutasításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**61/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem járul hozzá, mint a Nagykátai, Szabadság tér 1. szám alatti 1/6 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni arányú tulajdonosa a Muzsika a Zeneoktatásért Alapítvány székhely használatához.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Az első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmek elbírálása és az önkormányzat bérlakás iránti kérelmek elbírálása napirendi pontok tárgyalására zárt ülés elrendelését javasolja. Kéri, aki a javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**62/2017. (II.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmek elbírálása és az önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs, megköszöni a jelenlétet és a további napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester